НИЙСЛЭЛИЙН ӨМЧИЙН ХАРИЛЦААНЫ ГАЗАР

ТАНИЛЦУУЛГА

2025 оны 12 дугаар сарын 03 Улаанбаатар хот

Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний ажлын дүнгийн тухай

Нэг.Хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний ажлын зорилго: 2025 оны 12 дугаар сарын 03-ны өдрийн байдлаар Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газрын 2025 оны жилийн эцсийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтэд хяналт шинжилгээ, үнэлгээ хийлээ. Энэхүү хяналт шинжилгээ, үнэлгээний ажлын зорилго нь гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн дүнгийн талаар байгууллагын удирдлагыг бодит мэдээллээр хангах, хангалтгүй хэрэгжсэн зорилт, арга хэмжээний шалтгааныг тодорхойлох, гүйцэтгэлийн тайлан гаргах үйл ажиллагаанд цаашид анхаарах санал, зөвлөмж гаргахад чиглэсэн болно.

Хоёр.Хяналт шинжилгээ, үнэлгээний ажлыг зохион байгуулсан арга зүй: Монгол Улсын Засгийн газрын 2025 оны 43 дугаар тогтоолоор шинэчлэн батлагдсан “Хяналт-шинжилгээ хийх журам”, “Үнэлгээ хийх журам”, “Байгууллагын үйл ажиллагаа, үр дүнг үнэлж, дүгнэх журам”-ыг удирдлага болгов.

Гурав.Хяналт шинжилгээ, үнэлгээний ажлын дүн: Гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлтийг 3 стратегийн зорилго, 27 хуулиар олгосон чиг үүргийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ, 9 зорилтын хүрээнд нийт 60 арга хэмжээний хэрэгжилтэд хяналт шинжилгээ, үнэлгээ хийж ажиллаа.

№		Зорилтын тоо	Арга хэмжээ	Гүйцэтгэлийн үнэлгээ							Хувь
				100	90	70	50	30	0	х/б	
1	**Зорилт 1.** Нийслэлийн орлого, санхүүгийн эх үүсвэрийг нэмэгдүүлж, төсвийн хөрөнгийг эдийн засаг, нийгмийн хөгжилд чиглүүлсэн, үр ашигтай, хариуцлагатай төлөвлөж, сахилга батыг сайжруулна.	1	2	2	-	-	-	-	-	-	100%
2	**Зорилт 2.** Нийслэлийн өмчийн харилцааны менежментийн оновчтой бодлогыг боловсруулж, хэрэгжүүлэх замаар өмчийн үр ашиг,	1	31	31	-	-	-	-	-	-	100%

	өгөөжийг нэмэгдүүлэх, ашиглалтыг сайжруулах, эдийн засгийн чадавхыг дээшлүүлнэ.										
3	**Зорилт 3.** Хууль, тогтоомжийн хэрэгжилтийг хanган ажиллаж, эрх зүйн баримтуудыг шинэчлэн боловсруулна.	1	7	7	-	-	-	-	-	-	100%
4	**Зорилт 4.** Авлигын эсрэг үйл ажиллагааны төлөвлөгөөг баталж, хэрэгжилтийг бүрэн хангана.	1	3	3	-	-	-	-	-	-	100%
5	**Зорилт 5.** Төрийн албан хаагчийн ёс зүйн зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх, соён гэгээрүүлэх үндэсний хөтөлбөрийн хүрээнд жил бүр үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулж хэрэгжүүлнэ.	1	3	3	-	-	-	-	-	-	100%
6	**Зорилт 6.** Мэдээллийн ил тод байдлыг хангах, мэдээлэл технологийг сайжруулна.	1	3	3	-	-	-	-	-	-	100%
7	**Зорилт 7.** Төрийн захиргааны болон хүний нөөцийн удирдлагын манлайллаар хангана.	1	5	5	-	-	-	-	-	-	100%
8	**Зорилт 8.** Санхүү, төсвийн зохистой удирдлагыг хэрэгжүүлж, санхүүгийн сахилга хариуцлагыг баримтлан, ил тод байдлыг ханган ажиллана.	1	3	3	-	-	-	-	-	-	100%
9	**Зорилт 9.** Албан хэрэг хөтлөлтийг зохион байгуулах, баримт бичгийн эмх цэгц, бүрдэл, хадгалалт, ашиглалтыг сайжруулна.	1	3	3	-	-	-	-	-	-	100%
Нийт			60	60							

Дөрөв.Дүгнэлт: Монгол Улсын Засгийн газрын 2025 оны 43 дугаар тогтоолоор шинэчлэн батлагдсан “Хяналт-шинжилгээ хийх журам”, “Үнэлгээ хийх журам”, мөн “Байгууллагын үйл ажиллагаа, үр дүнг үнэлж, дүгнэх журам”-ын дагуу хэрэгжилтийг дараахь ангилалд шилжүүлэн тооцоход 2025 оны жилийн эцсийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний 12 дугаар сарын 03-ны өдрийн байдлаарх гүйцэтгэл 100 % буюу “Үр дүн гарсан” үнэлгээтэй байна.

Арга хэмжээнүүдийн хяналт-шинжилгээ, үнэлгээний чанарын үзүүлэлт нь:

- 100 хувийн хэрэгжилттэй 60 арга хэмжээ нь нийт арга хэмжээний 100.0 хувийг,
- Хугацаа болоогүй 0 арга хэмжээ нь нийт арга хэмжээний 0 хувийг эзэлж байна.

НИЙСЛЭЛИЙН ӨМЧИЙН ХАРИЛЦААНЫ ГАЗАР

НИЙСЛЭЛИЙН ӨМЧИЙН ХАРИЛЦААНЫ ГАЗРЫН
2025 ОНЫ ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БИЕЛЭЛТ

2025 оны 12 дугаар сарын 03

Улаанбаатар хот

Д/Д	Стратеги төлөвлөгөө болон үндэслэж байгаа бусад бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж	Төсөв (сая.төг)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Зорилтот түвшин	Хүрсэн түвшин буюу хэрэгжилт (хүрээгүй бол тайлбар)	Хувь
	1	2	3	4	5	6	7
	Зорилго 1. Хөгжлийн бодлогын баримт бичигт тусгагдсан зорилт, арга хэмжээг хэрэгжүүлэн ажиллана.						
1	Зорилт 1.Нийслэлийн орлого, санхүүгийн эх үүсвэрийг нэмэгдүүлж, төсвийн хөрөнгийг эдийн засаг, нийгмийн хөгжилд чиглүүлсэн, үр ашигтай, хариуцлагатай төлөвлөж, сахилга батыг сайжруулна.						
1.1	Арга хэмжээ 1.1. НХТЖҮЧ-4.1.1 Нийслэлийн өмчийн байр талбайг зах зээлийн бодит үнэлгээгээр иргэн, аж ахуйн нэгжүүдэд түрээслүүлж, төсөвт төвлөрүүлэх орлогыг нэмэгдүүлэх	-	Түрээсийн орлого, сая.төг	3,068.9	2,300	НИТХТ-ын 2014 оны 65 дугаар тогтоолоор баталсан “Нийслэлийн өмчийн эд хөрөнгийг түрээслэх журам”-ын дагуу иргэд, аж ахуй нэгж, байгууллагуудтай нийслэлийн өмчийн барилга, байгууламжийн гурван талт гэрээ 306, хоёр талт гэрээ 34, Үдийн цай хөтөлбөрийн 71, нийт **411** түрээсийн гэрээг баталгаажуулан, гэрээний хэрэгжилтэд хяналт тавьж, жил бүр дүгнэн ажиллаж байна. 2025 оны түрээсийн батлагдсан төсвийн орлогын төлөвлөгөөг 3,068.9 сая төгрөгөөр баталж, түрээсийн орлого төвлөрүүлэх батлагдсан хуваарийн дагуу 2,800.0 сая төгрөг төвлөрүүлэхээс 2025.11.30-ны өдрийн байдлаар **1,800.2** сая төгрөгийг нийслэлийн төсөвт төвлөрүүлсэн, түрээсийн гэрээний дагуу 12 сард нийт 800.0 сая төгрөг төвлөрүүлэхээр байна. Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газрын 2020 оны 49 дүгээр тогтоолоор баталсан "Төрийн өөрийн өмчийн эд хөрөнгийн түрээсийн төлбөрийн доод хязгаар, түрээсийн зарим төлбөрийн хэмжээг тогтоох заавар, улсын төсөв төвлөрүүлэх орлогын хувь хэмжээг шинэчлэн батлах тухай" тогтоолд заасан түрээсийн төлбөрийн доод хязгаарын 1мкв үнэ 6,000-15,000 тогтоосон байна. НИТХТ-ийн 2014 оны 65 дугаар тогтоолоор баталсан “Нийслэлийн өмчийн байр, талбайг түрээслэх түрээслэгчийг сонгон шалгаруулах журам“ дагуу сонгон шалгаруулалт зохион байгууламж Нийслэлийн өмчийн байр талбайг иргэн, аж ахуй	100

						нэгжид 1 мкв талбайг 25,000-45,000 түрээслүүлэн ажиллаж байна.	
1.2	Арга хэмжээ 1.2 ЗДҮАХ-3.2.5 Орон нутгийн өмчит хуулийн этгээдийн өмчийн мэдээллийг нэгтгэн боловсруулах их өгөгдлийн системийг хөгжүүлэн, бүтэц эдийн засгийн зорилтод түвшнийг оновчтой тодорхойлж орон нутгийн өмчит эдийн засгийн эрэлтэд оруулах замаар үр ашгийг нэмэгдүүлэх	-	Хөрөнгийн дүн, сая төг	-	Орон нутгийн өмчит хуулийн этгээдийн хөрөнгийн мэдээллийг нэгтгэнэ. Нийслэлийн өмчийн менежментийг сайжруулан нийслэлийн төсөвт төвлөрүүлэх ногдол ашгийн хувь нэмэгдсэн байна.	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийнн 2025 оны төлөвлөний дагуу 2 арга хэмжээг хэрэгжүүлсэн ажилласан.Үүнд: 1. Нийслэлийн өмчийн бүртгэлийн удирдлагын системд нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн өмчийн мэдээллийг бүртгэх арга хэмжээний хүрээнд: *"Ухаалаг шийдэл компани" ХХК-ийн гүйцэтгэсэн "Нийслэлийн өмчийн бүртгэл, удирдлагын нэгдсэн систем"-ийг захиалагч НЗДТГ хүлээн авсан. ТӨБЗГ, НЗДТГ, НӨХГ гурвалсан уулзалт хийж "Нийслэлийн өмчийн бүртгэл, удирдлагын нэгдсэн систем"-ийн талаар хэлэлцсэн. Цаашид тус системийн НЗДТГ дотоод үйл ажиллагаандаа ашиглах талаар судалж байна.* 2.Орон нутгийн өмчийг эдийн засгийн эргэлтэд оруулах бодлогын боловсруулж, хэрэгжүүлэх хүрээнд: *1) Нийслэлийн төсвөөс санхүүжиж буй орон нутгийн өмчит аж ахуйн тооцоот үйлдвэрийн газар болон орон нутгийн өмчит хаалттай хувьцаат компанийн засаглалыг сайжруулж зохион байгуулалтын хүрээнд 106 орон нутгийн өмчит болон орон нутгийн өмчийн оролцоотой нийт хуулийн этгээдийн эдийн засгийн үндсэн үзүүлэлт, судалгааны тоо баримт, 2023, 2024 оны санхүүгийн тайлан, төсөвт төвлөрүүлсэн дүн, аудитын дүгнэлт, ТУЗ, УЗ, хүний нөөц, хөрөнгө оруулалтын судалгааг ТӨБЗГ-т хүргүүлсэн.* *Үүнд:* *2023 онд 106 хуулийн этгээдийн нийт хөрөнгө 3,018.9 тэрбум төгрөг, үүнээс:* *- Эргэлтийн хөрөнгө 870,2 тэрбум төгрөг,* *- Эргэлтийн бус хөрөнгө 2,148.8 тэрбум төгрөг* *- Эздийн өмч 2,419.1 тэрбум төгрөг,* *- Нийт өр төлбөр 601,5 тэрбум төгрөг, Үүнээс:* *- Урт хугацаат өр төлбөр 330,1 тэрбум төгрөг* *- Богино хугацаат өр төлбөр 271,3 тэрбум төгрөг* *- Авлага 93,5 тэрбум төгрөг* *- Тайлант үеийн ашиг алдагдал 6,027.0 сая төгрөг*	100

						2024 онд 110 хуулийн этгээдийн нийт хөрөнгө 3,639,6 тэрбум төгрөг, үүнээс: - *Эргэлтийн хөрөнгө 1,189.5 тэрбум төгрөг* - *Эргэлтийн бус хөрөнгө 2,450.1* - *Эздийн өмч 2,949.1 тэрбум төгрөг,* - *Нийт өр төлбөр 690,5 тэрбум төгрөг Үүнээс:* - *-Урт хугацаат өр төлбөр 404,9 тэрбум төгрөг* - *-Богино хугацаат өр төлбөр 285,6 тэрбум төгрөг* - *Авлага 139,9 тэрбум төгрөг* - *Тайлант үеийн ашиг алдагдал 134,3 тэрбум төгрөг* 2)НИТХ-ын 2025.07.08-ны өдрийн 25/96 дугаар тогтоолоор нийслэлийн өмчит аж ахуйн тооцоотой үйлдвэрийн газруудын 2024 оны санхүүгийн тайлангаар цэвэр ашгаас 2025 онд нийслэлийн төсөвт төвлөрүүлэг ногдол ашгийн хувийг 1,307.4 сая төгрөгөөр баталсан. Нийслэлийн төсөвт ногдол ашиг төвлөрүүлэх ОНӨААТҮГ: 1) *Зорчигч тээвэр гурав 450.0 сая,* 2) *Зорчигч тээвэр дөрөв 450.0 сая,* 3) *Зорчигч тээвэр тав 92.9 сая,* 4) *Хүнс хангамж 67.9 сая,* 5) *Өсвөр үе хүнс 78.5 сая,* 6) *Гэрлэх ёслолын ордон 75.4 сая,* 7) *УБ ЗЗАГ 17.4 сая,* 8) *Багачууд хүнс 75.3 сая*	
Зорилго 2. Байгууллагын дүрмээр хүлээсэн үндсэн чиг үүргийн хэрэгжилтийг хангах ажиллана. (Хуулиар тусгайлан олгогдсон чиг үүргийг хэрэгжүүлэх зорилго)							
2	Зорилт 2. Нийслэлийн өмчийн харилцааны менежментийн оновчтой бодлогыг боловсруулж, хэрэгжүүлэх замаар өмчийн үр ашиг, өгөөжийг нэмэгдүүлэх, ашиглалтыг сайжруулах, эдийн засгийн чадавхыг дээшлүүлнэ.						
2.1	Арга хэмжээ 2.1 Нийслэлийн өмчийн оролцоотой хуулийн этгээдийн Төлөөлөн удирдах зөвлөл (ТУЗ), нийслэлийн өмчийн хуулийн этгээдийн Удирдах зөвлөлийн (УЗ) гишүүнийг томилох,	-	Хуулийн этгээдийн тоо, гишүүдийн тоо	31 173	НИТХ-д өргөн барьж шийдвэрлүүлсэн байна.	Нийслэлийн өмчийн оролцоотой хуулийн этгээдийн Төлөөлөн удирдах зөвлөл (ТУЗ), нийслэлийн өмчийн хуулийн этгээдийн Удирдах зөвлөлийн (УЗ) гишүүнийг томилох, чөлөөлөх, өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж НИТХ-д өргөн барьж шийдвэрлүүлсэн. Үүнд: - НИТХ-ын 2025 *оны 25/18 дүгээр тогтоолоор нийслэлийн өмчит болон өмчийн оролцоотой хуулийн этгээдийн УЗ*	100

	чөлөөлөх, өөрчлөлт оруулах санал боловсруулж НИТХ-д өргөн барьж шийдвэрлүүлэх					*болон ТУЗ-ийн гишүүнээс албан тушаалаас чөлөөлөгдсөн, шилжсэн болон өөрийн хүсэлтийг үндэслэн 22 байгууллагын 46 гишүүнийг чөлөөлүүлж, 49 гишүүнийг шинээр томилсон,.* - *НИТХ-ын 2025 оны 25/33 дүгээр тогтоолоор нийслэлийн өмчит болон өмчийн оролцоотой хуулийн этгээдийн УЗ болон ТУЗ-ийн гишүүнээр 53 гишүүнийг томилсон,* - *НИТХ-ын 2025 оны 25/108 дугаар тогтоолоор нийслэлийн өмчит болон өмчийн оролцоотой хуулийн этгээдийн УЗ болон ТУЗ-ийн гишүүнээс албан тушаалаас чөлөөлөгдсөн, шилжсэн болон өөрийн хүсэлтийг үндэслэн 1 гишүүнийг чөлөөлүүлж, 8 гишүүнийг шинээр томилсон,* - *НИТХ-ын 2025 оны 25/118 дугаар тогтоолоор нийслэлийн өмчит болон өмчийн оролцоотой хуулийн этгээдийн УЗ болон ТУЗ-ийн гишүүнээс албан тушаалаасаа чөлөөлөгдсөн, шилжиж ажилласан 6 гишүүнийг чөлөөлүүлж, 13 гишүүнийг томилсон байна.*	
2.2	Арга хэмжээ 2.2 ТУЗ, УЗ-ийн удирдлага, гишүүд, хараат бус гишүүн, байгууллагын албан хаагчдыг компанийн засаглалын сургалтад хамруулах ажлыг зохион байгуулах	-	Сургалтад хамрагдсан хүний тоо, хувь	10	10	Нийслэлийн өмчийн оролцоотой хуулийн этгээдийн Төлөөлөн удирдах зөвлөл (ТУЗ), нийслэлийн өмчийн хуулийн этгээдийн Удирдах зөвлөлийн (УЗ) удирдлага, гишүүдэд компанийн засаглалын сургалтын гэрчилгээтэй иргэд, албан хаагчдыг томилсон. ТУЗ, УЗ-д гишүүнээр ажиллаж байгаа байгууллагын 6 албан хаагч сургалтад хамрагдан гэрчилгээ авсан байна.	100
2.3	Арга хэмжээ 2.3 Нийслэлийн Өмч хувьчлалын комисс (НӨХК)-ын хурлыг зохион байгуулах, хувьчлах хуулийн этгээд, эд хөрөнгийн жагсаалтыг НИТХ-д өргөн барьж шийдвэрлүүлэх	-	Жагсаалт дахь хөрөнгийн тоо	Жагсаалтаас хассан барилга 13	10	НИТХ-ын 2025.03.28-ны өдрийн хуралдаанаар нийслэлийн өмчөөс 2025 онд хувьчлах 9 барилга байгууламжийн жагсаалт батлах тухай асуудлыг хэлэлцүүлэн тус өдрийн 25/53 дугаар тогтоолоор батлуулсан. Төрийн өмчийн бодлого зохицуулалтын газрын 2025.05.01-ний өдрийн хурлаар Нийслэлийн өмчөөс 2025 онд хувьчлах эд хөрөнгийн жагсаалтыг зөвшилцөх асуудлыг хэлэлцүүлэн тус өдрийн 214 тогтоолоор батлуулсан. Нийслэлийн өмч хувьчлах комиссын хурлыг 2025.04.15, 2025.05.02-ны өдрүүдэд 2 удаагийн хуралдаанаар дараах асуудлыг хэлэлцэн НИТХ-д өргөн барьж шийдвэрлүүлсэн. Үүнд:	100

						- *Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/371 дүгээр захирамжаар байгуулагдсан Ажлын хэсгийн санал дүгнэлтийг үндэслэн "Нийслэлийн Засаг даргын дэргэдэх Уламжлалт анагаах ухааны элэг судлалын клиник төв"-ийг "Менежментийн гэрээгээр ажиллуулах тухай" Нийслэлийн Өмч хувьчлах комиссын 2008.09.08-ны өдрийн 73 дугаар тогтоолыг НИТХ-ын 2025 оны 25/35 дугаар тогтоолоор хүчингүй болгосон;* - *Хувьчлалын жагсаалтын 30 барилгаас 6 барилгыг акталж нийслэлийн өмчийн бүртгэлээс хасах асуудлыг өргөн барьж НИТХ-ын 2025 оны 25/78 дугаар тогтоолоор шийдвэрлүүлсэн.*	
2.4	Арга хэмжээ 2.4 НИТХ-ын тогтоолоор батлагдсан хувьчлах хуулийн этгээд, эд хөрөнгийн жагсаалтын дагуу нийслэлийн өмчийг хувьчлах ажлыг зохион байгуулах,	-	Хувьчлах хуулийн этгээд, эд хөрөнгийн тоо, Дүн, сая төгрөг	295,206 ш хувьцаа 699.2	10 2,000.0	Нийслэлийн өмчийг хувьчлах ажлыг зохион байгуулах ажлын хүрээнд дараах асуудлыг НИТХ, ТӨБЗГ-д өргөн барьж шийдвэрлүүлсэн. Үүнд: - *НИТХ-ын 2025.03.28-ны өдрийн 25/53 дугаар тогтоолоор Нийслэлийн өмчөөс 2025 онд хувьчлах эд хөрөнгийг жагсаалт,* - *ТӨБЗГ-ын 2025.05.01-ний өдрийн 214 дүгээр тогтоолоор Нийслэлийн өмчөөс 2025 онд хувьчлах жагсаалтыг ёсоор дэмжин шийдвэрлэсэн,* - *НИТХ-ын 2025.05.23-ны өдрийн 25/78 дугаар тогтоолоор 2010 онд хувьчлагдах жагсаалтын 3 барилга байгууламжийг хасах.* Нийслэлийн өмчийг хувьчлах бэлтгэл ажлын хүрээнд нээлттэй дуудлага худалдаагаар худалдах барилга байгууламжийн мэдээллийг НЗДТГ, НӨХГ-ын https://www.facebook.com/share/p/1NrL4jLymh/, https://www.facebook.com/share/p/12Mf32cw7EC/ цахим хуудаст иргэд, аж ахуйн нэгжид ил тод, нээлттэй нийтэлж байна. "Дуудлагын худалдааг зохион байгуулах ажлын хэсэг байгуулах тухай" Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газрын даргын 2025 оны А/254 дүгээр тушаалаар дараах үл хөдлөх эд хөрөнгийн нээлттэй дуудлагын худалдааг зохион байгуулсан. Үүнд: - *Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүргийн 5 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах "Баруун сэлбэ" үйлчилгээний төвийн "Ж" блок барилгын нээлттэй дуудлагын худалдаа*	100

						2025.09.26-ны өдөр нээлттэй дуудлагын худалдаагаар дуудагдсан. Дуудлагын худалдааны анхны үнийг 1,920,014,738 төгрөгөөс дуудсан. Тус нээлттэй дуудлагын худалдаанд 2 оролцогч оролцсон бөгөөд хамгийн өндөр үнийн саналыг ирүүлж Аж богд трейд ХХК ирүүлж 1,960,014,738 төгрөгөөр худалдан авсан. Нийслэлийн төсөвт 1,960,014,738 төгрөг төвлөрүүлсэн - *Баянгол дүүргийн 14 дүгээр хороо, Шуудангийн 24 дүгээр салбар байрлаж байсан 198 м.кв үйлчилгээний талбайг, 273 м.кв эзэмших эрхтэй газрын хамт хувьчлахаар 2025.08.25-ны өдөр нээлттэй дуудлага худалдааг зохион байгуулсан. Дуудлага худалдаанд 3 оролцогч оролцож, 1.6 тэрбум төгрөгөөр "Вирео үсрэлт" ХХК худалдан авсан. Нийслэлийн төсөвт 1,6 тэрбум төгрөг төвлөрүүлсэн* - *Сүхбаатар дүүргийн 2 дугаар хороо Циркийн зүүн талд байрлах 1А байрны 1 орцны 1 тоотод байрлах 64,14 м.кв талбай бүхий орон сууцыг худалдах нээлттэй дуудлага худалдааг 2025 оны 09 дүгээр сарын 26-ны өдөр зохион байгуулж анхны үнийг 244,295,276 төгрөгөөс дуудсан. Тус дуудлага худалдаанд 6 оролцогч оролцсон бөгөөд иргэн Б. Лхагвасүрэн хамгийн өндөр үнийн санал өгч 334 сая төгрөгөөр худалдан авч Нийслэлийн төсөвт 334 сая төгрөг төвлөрүүлсэн.* - *Баянзүрх дүүргийн 4 дүгээр хороо 4 дүгээр байрны 3 тоотод байрлах 2 өрөө, 46 м.кв талбай бүхий орон сууцны анхны үнийг 123,483,716 төгрөгөөс дуудахаар 3 удаа нээлттэй дуудлагын худалдааг нийтэд зарласан. Хамгийн сүүлийн буюу 2025 оны 09 дүгээр сарын 26 өдөр зарласан гурав дахь удаагийн нээлттэй дуудлагын худалдаанд 1 оролцогч оролцогч оролцохоор саналын хайрцагт санал ирүүлж тус нээлттэй дуудлага худалдаа хүчингүй болсон.* Сонгинохайрхан дүүргийн 32 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах Эмээлтийн мал эмнэлгийн лабораторийн барилгыг нээлттэй дуудлага худалдаагаар худалдах доод үнийг 45,323,000.00 (дөчин таван сая гурван зуун хорин гурван мянга) төгрөгөөр тогтоож, нээлттэй дуудлагын худалдаагаар худалдах	

						тухай Нийслэлийн Өмч хувьчлах комиссын тогтоолын төсөл, танилцуулгыг боловсруулан санал авсан.	
2.5	Арга хэмжээ 2.5 ОНӨААТҮГ-ын 2024 оны эдийн засгийн үр ашгийг дээшлүүлэх зорилтот түвшнийг дүгнэх ажлыг зохион байгуулж, үнэлгээг нийслэлийн Засаг даргын захирамжаар баталгаажуулах	-	ОНӨААТҮГ-ын тоо, Нийт орлого, зардал, алдагдлын дүн, сая төг	15 Орлого 462,644.7, Зардал 484,282.6, Алдагдал 21,737.9	Ажлын үр дүнг тухайн хуулийн этгээдийн жилийн эцсийн санхүүгийн тайлан тэнцэл болон бусад албан ёсны мэдээлэлд үндэслэн дүгнэсэн байна.	Нийслэлийн өмчит 18 аж ахуй тооцоот үйлдвэрийн газрууд 2024 оны төсвийн гүйцэтгэлээр нийт орлого 555,551.9 сая төгрөг, нийт зардал 552,326.6 сая төгрөг, нийт 3,225.9 сая төгрөгийн ашигтай ажиллаж, 2024 оны батлагдсан зорилтоос орлого 45,062.6 сая төгрөгөөр нэмэгдүүлэн, зардлыг 4,982.5 сая төгрөгөөр хэмнэн ажилласан байна. Нийслэлийн Засаг даргын 2025.06.27-ны өдрийн А/921 дүгээр захирамжаар баталгаажсан ОНӨААТҮГ-ын 2024 оны зорилтын гүйцэтгэлийг харуулбал: 1. ***Ус сувгийн удирдах газар*** *Орлого 142,268.4,* *Зардал 133,168.4* *Ашиг алдагдал (34,667.6)* 2. ***Орон сууц нийтийн аж ахуйн удирдах газар*** *Орлого 146,225.6* *Зардал 154,983.4* *Ашиг/алдагдал (8,757.8)* 3. ***Хөрөнгө оруулалтын газар*** *Орлого 7,468.0* *Зардал 5,631.4* *Ашиг алдагдал 1,836.1* 4. ***Хот төлөвлөлт, судалгааны институт*** *Орлого 6,117.0* *Зардал 5,760.3* *Ашиг/алдагдал 356.7* 5. ***Зорчигч тээвэр нэг*** *Орлого 22,087.3* *Зардал 23,658.4* *Ашиг/ алдагдал (1,571.1)* 6. ***Зорчигч тээвэр хоёр*** *Орлого 21,593.1* *Зардал 22,812.2* *Ашиг/алдагдал (1,219.0)* 7. ***Зорчигч тээвэр гурав*** *Орлого 52,814.4* *Зардал 47,361.4*	100

						Ашиг/алдагдал 5,453.0 **8. *Зорчигч тээвэр дөрөв*** *Орлого 15,594.5* *Зардал 12,796.9* *Ашиг/алдагдал 2,797.7* 9. ***Зорчигч тээвэр тав*** *Орлого 16,793.9* *Зардал 16,587.5* *Ашиг/алдагдал 206.4* **10. *Гэрлэх ёслолын ордон*** *Орлого 2,087.4* *Зардал 1,884.1* *Ашиг/алдагдал 203.2* **11. *Улаанбаатар зам засвар, арчлалтын газар*** *Орлого 39,439.4* *Зардал 39,396.5* *Ашиг/алдагдал 42.9* **12. *Геодези усны барилга байгууламж*** *Орлого 18,739.3* *Зардал 20,633.41* *Ашиг/алдагдал 1,219.0* **13. *Хот тохижилтын газар*** *Орлого 17,976.9* *Зардал 21,040.0* *Ашиг/ алдагдал (3,949.2)* 14. ***Хэсэгчилсэн инженерийн хангамжийн газар*** *Орлого 15,983.5* *Зардал 16,587.3* *Ашиг/алдагдал (603.8)* **15. *Багачууд хүнс*** *Орлого 5,497.2* *Зардал 5,311.3* *Ашиг/алдагдал 185.9* **16. *Хүнс хангамж*** *Орлого 7,912.5* *Зардал 7,753.2* *Ашиг/алдагдал 159.4* **17. *Өсвөр үе хүнс***	

						Орлого 12,422.5 *Зардал 12,222.9* *Ашиг/алдагдал 199.5* ***18. Асгат*** *Орлого 4,530.5* *Зардал 4,737.2* *Ашиг/алдагдал (206.6)*	
2.6	Арга хэмжээ 2.6 ОНӨААТҮГ-ын 2025 оны эдийн засгийн үр ашгийг дээшлүүлэх зорилтот түвшнийг батлуулах ажлыг зохион байгуулж, нийслэлийн Засаг даргын захирамжаар баталгаажуулах	-	ОНӨААТҮГ-ын тоо Орлого, зардал, алдагдлын дүн, сая төг	15 Орлого 477,938.3, Зардал 514,042.5, Алдагдал 36,125.3	19 Орлого 478,188.3 Зардал 514,102.5 Алдагдал 35,914.2	Орон нутгийн өмчит аж ахуй тооцоот 19 үйлдвэрийн газруудын 2025 оны эдийн засгийн үр ашгийг дээшлүүлэх зорилтот түвшний төслийг боловсруулан, Удирдах зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлж, Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/921 дүгээр захирамжаар нийт 19 ОНӨААТГ-ын 2025 оны зорилтыг нийт орлого **725,041.4** сая төгрөг, нийт зардал **794,567.0** сая төгрөг, ашиг алдагдал **25,845.9** сая төгрөг, хөрөнгө оруулалтын зардлыг **35,554.0** сая төгрөгөөр баталсан. Үүнд: ***1. Ус сувгийн удирдах газар*** *Орлого 145,692.4* *Зардал 180,359.9* *Ашиг алдагдал (34,667.6)* *Хөрөнгө оруулалт 17,591.4* ***2. Орон сууц нийтийн аж ахуйн удирдах газар*** *Орлого 157,028.1* *Зардал 186,747.3* *Ашиг/алдагдал 29,719.1* *Хөрөнгө оруулалт 10,053.8* ***3. Хөрөнгө оруулалтын газар*** *Орлого 10,081.0 сая төгрөг* *Зардал 9,732.6 сая төгрөг* *Ашиг алдагдал 313.6 сая төгрөг* *Хөрөнгө оруулалт 392.0 сая төгрөг* ***4. Хот төлөвлөлт, судалгааны институт*** *Орлого 8,349.2* *Зардал 8,175.5* *Ашиг/алдагдал 173.7* *Хөрөнгө оруулалт 476.0* ***5. Зорчигч тээвэр нэг*** *Орлого 66,662.0*	100

						Зардал 68,948.7 *Ашиг/ алдагдал (2,286.6)* *Хөрөнгө оруулалт 512.8* **6. *Зорчигч тээвэр хоёр*** *Орлого 52,379.2* *Зардал 54,872.0* *Ашиг/алдагдал (2,492.7)* **7. *Зорчигч тээвэр гурав*** *Орлого 50,126.3* *Зардал 53,258.8* *Ашиг/алдагдал (3,132.4)* *Хөрөнгө оруулалт 2,881.3* **8. *Зорчигч тээвэр дөрөв*** *Орлого 36,590.1* *Зардал 36,264.6* *Ашиг/алдагдал 325.4* 9. ***Зорчигч тээвэр тав*** *Орлого 41,499.3* *Зардал 45,707.5* *Ашиг/алдагдал 4,208.2* *Хөрөнгө оруулалт 279.8* ***10. Гэрлэх ёслолын ордон*** *Орлого 2,725.8* *Зардал 2,705.7* *Ашиг/алдагдал 18,048.4* *Хөрөнгө оруулалт 1,600.0* ***11. Улаанбаатар зам засвар, арчлалтын газар*** *Орлого 47,149.1* *Зардал 47,104.1* *Ашиг/алдагдал 40.0* *Хөрөнгө оруулалт 712.0* ***12. Геодези усны барилга байгууламж*** *Орлого 35,207.7* *Зардал 33,013.1* *Ашиг/алдагдал 2,194.6* *Хөрөнгө оруулалт 628.3* ***13. Хот тохижилтын газар*** *Орлого 14,7918*	

						Зардал 14,763.8 *Ашиг/ алдагдал 28,026.4* 14. ***Хэсэгчилсэн инженерийн хангамжийн газар*** *Орлого 16,548.0* *Зардал 16,548.0* *Хөрөнгө оруулалт 98.0* **15. *Нийслэлийн авто тээврийн хэрэгсэл бүртгэл, хяналтын төв*** *Орлого 7,324.6* *Зардал 3,880.2* *Ашиг/алдагдал 3,099.9* **16. *Багачууд хүнс*** *Орлого 1,232.9* *Зардал 1,124.0* *Ашиг/алдагдал 98.0* *Хөрөнгө оруулалт 88.7* **17. *Хүнс хангамж*** *Орлого 11,135.3* *Зардал 11,045.3* *Ашиг/алдагдал 43.4* **18. *Өсвөр үе хүнс*** *Орлого 14,530.3* *Зардал 14,487.0* *Ашиг/алдагдал 38.9* *Хөрөнгө оруулалт 179.8* **19. *Асгат*** *Орлого 5,987.6* *Зардал 5,827.8* *Ашиг/алдагдал 143.8* *Хөрөнгө оруулалт 60.0*	
2.7	Арга хэмжээ 2.7 Орон нутгийн өмчит аж ахуйн тооцоот үйлдвэрийн газрын захиралтай Онцгой нөхцөл бүхий хөдөлмөрийн гэрээ” байгуулах ажлыг зохион байгуулах	-	Гэрээ байгуулсан хуулийн этгээдийн тоо	15	19	Нийслэлийн Засаг даргын 2025.06.27-ны өдрийн А/921 дүгээр захирамжийн дагуу орон нутгийн өмчит аж ахуйн тооцоотой 18 үйлдвэрийн газрын захиралтай, бусад 3 үйлдвэрийн газрын захирлуудтай 2025/1-2025/21 дугаартай “Онцгой нөхцөл бүхий хөдөлмөрийн гэрээ”-г байгуулж, Нийслэлийн Засаг даргаар баталгаажуулан, гэрээний биелэлтэд хяналт тавьж ажиллаж байна. Үүнд: 1) *Ус сувгийн удирдах газар*	100

						2) *Хөрөнгө оруулалтын газар* 3) *Хот төлөвлөлт, судалгааны институт* 4) *Зорчигч тээвэр нэг* 5) *Зорчигч тээвэр хоёр* 6) *Зорчигч тээвэр гурав* 7) *Зорчигч тээвэр дөрөв* 8) *Зорчигч тээвэр тав* 9) *Орон сууц нийтийн аж ахуйн удирдах газар* 10) *Хүнс хангамж төв* 11) *Өсвөр үе хүнс* 12) *Гэрлэх ёслолын ордон* 13) *Багачууд хүнс* 14) *Геодези усны барилга байгууламжийн газар* 15) *Улаанбаатар зам засвар, арчлалтын газар* 16) *Хэсэгчилсэн инженерийн хангамжийн газар* 17) *Хот тохижилтын газар* 18) *Асгат* 19) *Нийслэлийн авто тээврийн хэрэгсэл бүртгэл, хяналтын төв* 20) *Дулааны тавдугаар цахилгаан станц* 21) *Соёлын төв өргөө*	
2.8	Арга хэмжээ 2.8 Нийслэлийн өмчийн болон өмчийн оролцоотой хуулийн этгээдийн 2024 оны санхүүгийн тайлангийн цэвэр ашгаас 2025 онд нийслэлийн төсөвт төвлөрүүлэх ногдол ашгийн хувь хэмжээг тогтоон, НИТХ-аар батлуулах	-	Хуулийн этгээдийн тоо, ногдол ашгийн дүн, сая төг	6 1,340.5	9 1,533.8	НИТХ-ын 2025 оны 25/96 дугаар тогтоолоор нийслэлийн өмчит үйлдвэрийн газруудын 2024 оны санхүүгийн тайлангийн цэвэр ашгаас 2025 оны нийслэлийн төсөвт нийт 1,307.3 сая төгрөгийн ногдол ашиг төвлөрүүлэхээр шийдвэрлэсэн. 2025.12.01-ний өдрийн байдлаар нийт 1,286.5 сая төгрөгийн ногдол ашиг төвлөрүүлсэн.	100
2.9	Арга хэмжээ 2.9 Нийслэлийн өмчит үйлдвэрийн газруудыг шинээр байгуулах, татан буулгах, өөрчлөн байгуулах	-	Өөрчлөн байгуулсан хуулийн этгээдийн тоо	15	10	Нийслэлийн өмчит 9 аж ахуй тооцоот үйлдвэрийн газруудын бүтэц, орон тоог судлан санал боловсруулж Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны захирамжаар баталсан. Үүнд: 1) *А/666-р захирамжаар УСУГ ОНӨААТҮГ* 2) *А/312-р захирамжаар ОСНААУГ ОНӨААТҮГ*	100

	ажлыг зохион байгуулан, дүрэм, бүтэц, орон тоог судлан санал боловсруулж, НИТХ, Нийслэлийн Засаг даргад өргөн барьж шийдвэрлүүлэх					3) *А/119-р захирамжаар Зорчигч тээвэр нэг ОНӨААТҮГ* 4) *А/121-р захирамжаар Зорчигч тээвэр хоёр ОНӨААТҮГ* 5) *А/225-р захирамжаар Зорчигч тээвэр гурав ОНӨААТҮГ* 6) *А/389-р захирамжаар Хот тохижилтын газар ОНӨААТҮГ* 7) *А/522-р захирамжаар Хэсэгчилсэн инженерийн хангамжийн удирдах газар ОНӨААТҮГ* 8) *А/312-р захирамжаар Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар* 9) *А/261-р захирамжаар Гэрлэх ёслолын ордон ОНӨААТҮГ* “Багахангайн Мах боловсруулах үйлдвэр” ОНӨААТҮГ-ыг “Туулын хурдны зам” ОНӨААТҮГ болгон өөрчлөн байгуулж, дүрэм батлах тухай НИТХ-ын тогтоолын төслийг боловсруулан НИТХ-д хэлэлцүүлэхээр 2025 оны 01/7607 тоот албан бичгээр өргөн мэдүүлсэн.	
2.10	Арга хэмжээ 2.10 Нийслэлийн өмчийн төсөвт байгууллагын удирдлагатай байгуулсан “Нийслэлийн өмчийг эзэмшүүлэх гэрээ”-ний 2024 оны биелэлтийг дүгнэх	-	Хамрагдсан байгууллагын тоо, Үнэлгээний дүн	168 Бүрэн хангалттай 83, Хангалттай 65, Ажил сайжруулах 16, Хангалтгүй 3, Үнэлэгдээгүй 1	170 Батлагдсан үндсэн үзүүлэлтийн дагуу дүгнэсэн байна.	Цахим Монгол үндэсний хөтөлбөр, Алсын хараа 2050 хөгжлийн бодлогын төлөвлөлтийн хүрээнд Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газраас цахим системийг бий болгон “Төрийн болон орон нутгийн өмчийн нэгдсэн цахим систем”-ийг нэвтрүүлэх сургалтыг Улаанбаатар хотод 2025.10.23-ны өдрөөс 2025.10.30-ны өдрийн хооронд амжилттай зохион байгуулж, системийн сургалтад нийслэлийн өмчит болон нийслэлийн өмчийн оролцоотой 900 гаруй байгууллагын 2800 орчим удирдах түвшний албан хаагчдыг хамруулсан. Шинэ системд нийслэлийн 968 хуулийн этгээд, данс сангууд шилжиж ороход бэлэн болоод байна. Цахим шилжилтийн хүрээнд нийслэлийн 968 хуулийн этгээдийн 2025 оны 3 дугаар улирлын байдлаарх санхүүгийн тайлангийн орлого, зарлагыг шилжилтийн системд бүрэн шивүүлж ажилласан.	100
2.11	Арга хэмжээ 2.11 “Нийслэлийн өмчийг эзэмшүүлэх гэрээ” байгуулах ажлыг зохион байгуулах	-	Байгууллагын тоо, Хүлээлгэн өгсөн	771 -	Байгууллагын удирдлага солигдсон тохиолдолд Өмч эзэмшлийн	Нийслэлийн өмчийн бүрэн бүтэн байдлыг хангах, хөрөнгийн хөдөлгөөний зохион журмын дагуу бүртгэлд тусгах, хөрөнгийн хөдөлгөөнтэй холбоотой гарсан тогтоол шийдвэр, захирамж, тушаалын шийдвэрийг хэрэгжүүлэх, өөрийн байгууллагын балансад байгаа хөрөнгийг ашиглалтыг сайжруулах зорилгоор	100

			хөрөнгийн дүн		гэрээг шинэчлэн байгуулж, санхүүгийн тайланд тусгагдсан эргэлтийн бус хөрөнгийг актаар хүлээлгэн өгсөн байна.	НИТХТ-ийн 2014 оны 55 дугаар тогтоолоор баталсан журмын дагуу нийслэлийн өмчит төсөвт байгууллага болон ОНӨТҮГ-тай "Нийслэлийн өмчийг эзэмшүүлэх гэрээ" байгуулан ажиллаж байна. Тайлант хугацаанд **771** удирдлагатай байгуулсан гэрээ хүчин төгөлдөр байна. Үүнд: - *Баянзүрх дүүргийн 150 байгууллага* - *Сүхбатаар дүүргийн 95 байгууллага* - *Чингэлтэй дүүргийн 107 байгууллага* - *Баянгол дүүргийн 96 байгууллага* - *Сонгинохайрхан дүүргийн 143 байгууллага* - *Хан-Уул дүүргийн дүүргийн 100 байгууллага*	
2.12	Арга хэмжээ 2.12 Нийслэлийн өмчийн байр талбайн ашиглалтыг сайжруулж, үр ашгийг дээшлүүлэн, нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн илүүдэлтэй байр, талбайг иргэн, хуулийн этгээдэд түрээслүүлэх үйл ажиллагааг зохион байгуулах	-	Түрээсийн гэрээний тоо, Түрээсийн гэрээний үнийн дүн, сая төг	312 -	312 Гэрээний хавсралтаар түрээсийн үнийн дүнг баталсан байна.	НИТХТ-ын 2014 оны 65 дугаар тогтоолоор баталсан "Нийслэлийн өмчийн эд хөрөнгийг түрээслэх журам"-ын дагуу иргэд, аж ахуй нэгж, байгууллагуудтай нийслэлийн өмчийн барилга, байгууламжийн гурван талт гэрээ 306, хоёр талт гэрээ 34, Үдийн цай хөтөлбөрийн 71, нийт 411 түрээсийн гэрээг баталгаажуулан, гэрээний хэрэгжилтэд хяналт тавьж, жил бүр дүгнэн ажиллаж байна. 2025 оны түрээсийн жилийн орлогын төлөвлөгөөг 3,068.9 сая төгрөгөөр баталж, түрээсийн орлого төвлөрүүлэх батлагдсан хуваарийн дагуу 2,800.0 сая төгрөг төвлөрүүлэхээс 2025.11.30-ны өдрийн байдлаар **1,800.2** сая төгрөгийг нийслэлийн төсөвт төвлөрүүлсэн.	100
2.13	Арга хэмжээ 2.13 Нийслэлийн өмчийн эд хөрөнгийг иргэн, хуулийн этгээдэд түрээслэх түрээслэгчийг сонгон шалгаруулах ажлыг зохион байгуулах, бусад хуулийн этгээдийн комисст орж ажиллан, хяналт тавих	-	Сонгон шалгаруулалтын тоо,	14	14	Нийслэлийн өмчийн харилцааны газрын даргын тушаалаар Нийслэлийн өмчийн эд хөрөнгийг иргэн, хуулийн этгээдэд түрээслэх түрээслэгчийг сонгон шалгаруулах 30 удаагийн комисс байгуулсан, бусад хуулийн этгээдийн 16 комисст орж ажилласан. Үүнд: - *Нийслэлийн ерөнхий боловсролын сургуулийн цайны газар болон бусад байр талбайн сонгон шалгаруулалт 28,* - *Эрүүл мэндийн салбарын цайны газар, бусад байр талбай 41,* - *Бусад байгууллагын байр талбай 45,* Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газрын 2020 оны 49 дүгээр тогтоолоор баталсан "Төрийн өөрийн өмчийн эд хөрөнгийн	100

						түрээсийн төлбөрийн доод хязгаар, түрээсийн зарим төлбөрийн хэмжээг тогтоох заавар, улсын төсөв төвлөрүүлэх орлогын хувь хэмжээг шинэчлэн батлах тухай" тогтоолд заасан түрээсийн төлбөрийн доод хязгаарын 1мкв үнэ 6,000-15,000 төгрөгөөр тогтоосон. НИТХТ-ийн 2014 оны 65 дугаар тогтоолоор баталсан "Нийслэлийн өмчийн байр, талбайг түрээслэх түрээслэгчийг сонгон шалгаруулах журам" дагуу сонгон шалгаруулалт зохион байгуулснаар иргэн, аж ахуй нэгжид нийслэлийн өмчийн барилгын 1мкв талбайг 25,000-45,000 түрээслүүлж байна.	
2.14	Арга хэмжээ 2.14 Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалт, гадаад дотоодын зээл, төсөл хөтөлбөр, хандив бэлэглэлээр шинээр бий болсон хөрөнгийг нийслэлийн өмчид бүртгэх ажлыг зохион байгуулах, хүлээн авах ажлын хэсэгт орж санал өгөх	-	Бүртгэсэн хөрөнгийн дүн, сая төгрөг	451,526.6	НИТХ-ын тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын захирамж, ҮХХХК-ын шийдвэрээр шинээр бий болсон хөрөнгийг тухайн төсөл хэрэгжсэн хуулийн этгээдийн тайлан балансt бүртгэсэн байна.	Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалт, гадаад дотоодын зээл, төсөл хөтөлбөр, хандив бэлэглэлээр шинээр бий болсон нийт 504,542,849,076.2 (**504,542.8 сая**) төгрөгийн хөрөнгө бүртгэсэн. Үүнд: - *НИТХ-ын тогтоолоор 93 барилга- 252,568,603,197 төгрөг;* - *Нийслэлийн Засаг даргын захирамжаар 256 тээврийн хэрэгсэл 74,785,785,027 төгрөг;* - *ҮХХХК-ын шийдвэрээр 125 байгууллагын 7,357,084,638.2 төгрөг;* - *Албан бичиг явуулж бүртгэсэн 197 төсөл арга хэмжээний хүрээнд бий болсон 148,410,756,650 төгрөгийн ажил;* - *Бүртгэсэн тушаал иргүүлсэн 181 байгууллагын 21,420,619,564 төгрөг.* Улс, нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хүрээнд бий болсон хөрөнгө хүлээж авах дараах ажлын хэсгүүдэд ажиллан, ашиглагч байгууллагуудад хүлээлгэн өгсөн. Үүнд: - *НХОГ ОНӨААТҮГ-ын даргын 2024.12.09 өдрийн А/175 тушаалаар СХД-ийн хороодод иж бүрэн компьютер нийлүүлэх,* - *УБЕМ-ийн 2024.12.16-ны өдрийн А/192 дугаар тушаалаар Төв цэнгэлдэх хүрээлэнд авто зогсоол шинээр байгуулах ажлыг байнгын ашиглалтад хүлээж авах,* - *МУЭХ-ний сайдын 2024.12.17-ны өдрийн А/290 тушаалаар Улаанбаатар хотын Багануур дүүрэгт 220/110/35 кВ-ын "Багануур" дэд станцын 110 кВ-ын хуваарилах байгууламжийн өргөтгөл, 110 кВ-ын 2 хэлхээт цахилгаан дамжуулах агаарын шугам, 110/35 кВ-ын станц, 50 МВт-ын*	100

						хүчин чадалтай 200 МВт.ц-ийн багтаамж бүхий эрчим хүч хуримтлуурын станцын барилга угсралт хүлээн авах, - НХОГ ОНӨААТҮГ-ын даргын 2025.01.10-ны өдрийн А/189 дүгээр тушаалаар СХД-ийн ЗДТГ-т 88,998,000 төгрөгийн гэрээний дүн бүхий "Төрийн байгууллагуудын цахим тоног, төхөөрөмж", - НХОГ ОНӨААТҮГ-ын даргын 2025 оны А/24 дүгээр тушаалаар НЗД-ын 2024 оны А/1338 дугаар захирамж, НХААГ/20240102676, дугаартай ажлын НХААГ/20240102677 гэрээний дагуу "Эмнэлгийн тоног төхөөрөмж", ажил, гэрээний дүн – 100,996,000 төгрөг, 23,788,000 төгрөг, - НХОГ ОНӨААТҮГ-ын даргын 2025 оны А/107 дугаар тушаалаар байгуулагдсан ажлын хэсгийн бүрэлдэхүүнд орж, Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны "Эрх шилжүүлэх тухай" А/186 дугаар захирамж, НХААГ/20250101548-2 дугаартай гэрээний дагуу Сонгинохайрхан дүүргийн нэгдсэн эмнэлгийн хүчилтөрөгчийн үйлдвэр байгуулахад шаардлагатай тоног төхөөрөмж суурилуулах ажил хүлээн авах ажлын хэсгийн бүрэлдэхүүнд орж ажилласан. гэрээний дүн – 553,221,900 төгрөг, - НЗД-ын 2025 оны А/20 дугаар захирамжаар "Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр 2025 онд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл арга хэмжээ"-ний Гэмт хэргээс урьдчилан сэргийлэхэд чиглэсэн тусгай хэрэгсэл, тоног төхөөрөмж хүлээн авах ажлын хүрээнд НХОГ-ын даргын 2025 оны А/131, А/132, А/140, А/196 дугаар тушаалуудаар хөрөнгө хүлээлцэх ажлын хэсэг, - НХОГ ОНӨААТҮГ-ын даргын 2025 оны А/127 дугаар тушаалаар байгуулагдсан "Тоног төхөөрөмж худалдан авах" ажлын хэсгийн бүрэлдэхүүнд орж ажилласан. гэрээний дүн-114,408,000 төгрөг, - НХОГ ОНӨААТҮГ-ын даргын 2025 оны А/137 дугаар тушаалаар байгуулагдсан "Хүнну цогцолбор"-ын тохижилт" ажлын хэсгийн бүрэлдэхүүнд орж ажилласан. гэрээний дүн-19,806,417 төгрөг, - НХОГ ОНӨААТҮГ-ын даргын 2025 оны А/138 дугаар тушаалаар байгуулагдсан "Хүнну цогцолборын цахилгаан"	

						ажлын хэсгийн бүрэлдэхүүнд орж ажилласан. гэрээний дүн-19,835,230 төгрөг, - *Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ-ын даргын 2025 оны тушаалын дагуу "Нумт-Өргөө" ХХК-ийн НХААГ /20240102554/ гэрээний дагуу нийлүүлж байгаа тоног төхөөрөмжүүдийг хүлээн авах ажил,* - *НХОГ ОНӨААТҮГ-ын даргын 2025 оны А/95 дугаар тушаалаар томилогдсон "Хөрөнгө худалдан авах" ажлын хэсэг,* - *Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежерийн 2025.10.10-ны өдрийн "Хотын аж ахуйн ажлыг байнгын ашиглалтад хүлээж авах комисс байгуулах тухай" А/149 дүгээр тушаал байгуулагдсан ажлын хэсэг:* o *СБД-ийн 17-р хороо, Япон иргэний дурсгалын цогцолборт явган замын гүүрэн байгууламж болон гэрэлтүүлгийн ажил хүлээн авах комисст ажилласан.* o *БЗД-ийн 16-р хороо, 24-р байрны урд талбайн бичил цэцэрлэгт хүрээлэн* o *БЗД-ийн 6-р хорооны нутаг дэвсгэрт бичил цэцэрлэгт хүрээлэн* o *БЗД-ийн 34-р хорооны нутаг дэвсгэрт бичил цэцэрлэгт хүрээлэн* o *БЗД-ийн 27-р хорооны нутаг дэвсгэрт бичил цэцэрлэгт хүрээлэн* o *СХД-ийн хогийн цэгт хийсэн тохижилтын ажил*	
2.15	Арга хэмжээ 2.15 Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн балансt бүртгэлтэй хөрөнгийг акталж, данснаас хасах асуудлыг шийдвэрлүүлэх	-	Хассан хөрөнгийн дүн, сая төг	64,309.2	НИТХ-ын тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын захирамж, ҮХХХК-ын шийдвэрээр хөрөнгийг тухайн хуулийн этгээдийн балансаас хассан байна.	Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн балансt бүртгэлтэй нийт 32,410,817,999.0 **(32,410.8 сая)** төгрөгийн хөрөнгө акталж данснаас хасах шийдвэр гаргуулж холбогдох байгууллагад хүргүүлж, хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажилласан. Үүнд: - *НИТХ-ын тогтоолоор 29 барилга байгууламж буюу 680,202,311 төгрөгийн хөрөнгө,* - *ҮХХХК-ын шийдвэрээр 324 байгууллагын 31,730,615,687.68 төгрөгийн хөрөнгө*	100

2.16	Арга хэмжээ 2.16 Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн баланст бүртгэлтэй хөрөнгийг балансаас балансt шилжүүлэх асуудлыг шийдвэрлүүлэх	-	Шилжүүлсэн хөрөнгийн дүн, сая төг	Тээврийн хэрэгсэл 734,683.2, тоног төхөөрөмж, тавилга эд хогшил, биет бус хөрөнгө 25,501.6	Хуулийн этгээдээс ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу НИТХ-ын тогтоол, НЗД-ын захирамж, ҮХХХК-ын шийдвэрээр хөрөнгийг балансаас хассан	Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн балансt бүртгэлтэй нийт 125,767,323,589.1 **(125,767.3 сая)** төгрөгийн хөрөнгийг балансаас балансад шилжүүлэх шийдвэр гаргуулан, холбогдох байгууллагад хүргүүлэн хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажилласан. Үүнд: - *НИТХ-ын тогтоолоор 9 барилга 39,766,144,659 төгрөгийн хөрөнгө;* - *Нийслэлийн Засаг даргын захирамжаар 228 тээврийн хэрэгсэл 53,579,135,829 төгрөгийн хөрөнгө;* - *ҮХХХК-ын шийдвэрээр 162 байгууллагын 32,422,043,101.1 төгрөгийн хөрөнгө.*	100
2.17	Арга хэмжээ 2.17 Хувийн хөрөнгө оруулалтаар бий болсон, нийслэлд үнэ төлбөргүй шилжүүлэн өгч байгаа нийтийн эзэмшлийн эд хөрөнгийг бүртгэн авч, ашиглалт хариуцсан байгууллагад хүлээлгэн өгөх асуудлаар санал боловсруулах, хэрэгжилтийг хангах	-	Хөрөнгийн дүн, сая төг	Шугам сүлжээ 2,481.1	Ашиглалтыг хариуцах байгууллагын балансt бүртгэх асуудлыг өргөн барьж шийдвэрлүүлсэн байна.	Иргэн, аж ахуйн нэгж байгууллагаас үнэ төлбөргүй шилжин ирсэн нийт 3,470,760,094 **(3,470.8 сая)** төгрөгийн өртөг бүхий орон сууцны барилгын шугам сүлжээ, инженерийн байгууламжийн ажлыг бүртгэх НИТХ-ын тогтоол гаргуулж ажилласан. Үүнд: - *НИТХ-ын 2025 оны 25/58 дугаар тогтоолоор нийт 2,442,061,654 төгрөгийн хөрөнгө;* - *НИТХ-ын 2025 оны 25/99 дүгээр 1,028,698,440 төгрөгийн өртөг бүхий орон сууцны барилгын шугам сүлжээ, инженерийн байгууламжийг бүртгэсэн.*	100
2.18	Арга хэмжээ 2.18 Төсвийн хөрөнгө оруулалтаар өмнө жилүүд болон 2024 онд бий болсон хөрөнгийн судалгааг ангилал бүрээр гаргах	-	Хөрөнгийн ангилал бүрийн дүн, сая төг	14,136.48	Жил бүр хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын батлагдсан төлөвлөгөөний дагуу бий болсон хөрөнгийн бүртгэлийн судалгааг ангилал бүрээр гаргасан байна.	Төсвийн хөрөнгө оруулалтаар өмнө жилүүд болон 2025 онд эрх шилжсэн төсөл арга хэмжээний хүрээнд бий болсон **13,262,186.2 сая** төгрөгийн хөрөнгийн судалгааг ангилал бүрээр гарган харуулбал: - *Нийслэлийн замын хөгжлийн сан 34,620.6;* - *Нийслэлийн орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө оруулалт – 1,364;* - *Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалт 1,901,909.1;* - *Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалт 137,240.3;* - *Нийслэлийн үнэт цаасны хөрөнгө 10,480,765.6;* - *Нийтийн тээврийг хөгжүүлэх сан 651,492.9;* - *Азийн хөгжлийн банкны санхүүжилтээр 54,793.7 сая төгрөгийн хөрөнгө оруулалт хийгдэж байна.*	100

2.19	Арга хэмжээ 2.19 Хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний эрх шилжүүлсэн ажилд захиалагчийн хяналт тавих, захиалагчийн хяналт тавьсан төсөл, арга хэмжээний 5%-ийн барьцаа хөрөнгийг чөлөөлөх	-	Санхүүжилтийн дүн, сая төгрөг	Захиалагчийн хяналт 120.4 Барьцаа чөлөөлөх 20.7	Захиалагчийн хяналтыг тавих, хөрөнгө хүлээлгэх, санхүүжилт олгох, Ашиглагч байгууллагын хүсэлтийн дагуу барьцаа хөрөнгө чөлөөлөх	Тайлант хугацаанд хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний эрх шилжүүлсэн захиалагчийн ажил ирээгүй байна. Өмнөх жилүүдэд захиалагчийн хяналт тавьсан 2 төсөл, арга хэмжээний **26.6 сая** төгрөгийн 5%-ийн барьцаа хөрөнгө чөлөөлсөн. Үүнд: - *НХААГ/202412124 гэрээтэй Багахангай дүүргийн "Онцгой байдлын газар"-т УАЗ мега ХХК-с нийлүүлсэн 34.9 сая төгрөгийн авто машины 5%-ийн барьцааны 1.7 сая төгрөг,* - *БГДЗДТГ-ын ХААА/УТ-22-06 тоот гэрээтэй Хүүхэд залуучуудын хөгжлийн ордны тоног төхөөрөмжийн хөрөнгө оруулалтаар Зорь бүрээ ХХК-с 497.5 сая төгрөгийн 5% барьцааны 24.9 сая төгрөг.*	100
2.20	Арга хэмжээ 2.20 Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн хөрөнгийн хөдөлгөөний асуудлыг "Үндсэн хөрөнгийн хөдөлгөөн хариуцсан комисс"-ын хурлаар оруулан шийдвэрлүүлэх, хэрэгжилтэд хяналт тавих	-	Хурлын тоо, Хөрөнгийн үнийн дүн, сая төгрөг	12 Бүртгэх хөрөнгө 3,211.0, Хасах хөрөнгө 25,501.6, Балансаас балансt шилүүлэх хөрөнгө 30,058.3, Дахин үнэлсэн хөрөнгө 5,729.9, Данснаас дансанд шилжүүлсэн хөрөнгө 12,291.9	24 Хөрөнгийн хөдөлгөөний асуудлыг хэлэлцэж шийдвэрийг нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдэд хүргүүлсэн байна.	ҮХХХК-ийн 12 удаагийн хурал зохион байгуулан нийслэлийн өмчит болон нийслэлийн өмчийн оролцоотой давхардсан тоогоор **692** байгууллагын **96,505.89** сая төгрөгийн хөрөнгийн хөдөлгөөний асуудлыг хэлэлцэн шийдвэрлэсэн. Үүнд: - *Давхардсан тоогоор 124 байгууллагын 7,357.08 сая төгрөгийн үнэ бүхий гадаад, дотоодын иргэд, аж ахуйн нэгжүүдээс хандивласан, төсөл хөтөлбөрөөр бий болсон тоног төхөөрөмж, тавилга эд хогшил гэх мэт хөрөнгийг бүртгэх,* - *Давхардсан тоогоо 289 байгууллагын 31,730.62 сая төгрөгийн тоног төхөөрөмж, тавилга эд хогшил, бусад үндсэн хөрөнгийг акталж нийслэлийн өмчийн бүртгэлээс хасах,* - *Давхардсан тоогоор 154 байгууллагад 32,422.04 сая төгрөгийн тоног төхөөрөмж, тавилга эд хогшил, бусад үндсэн хөрөнгийг балансаас балансt шилжүүлэх,* - *Нийт 154 байгууллагын элэгдлээрээ өртгөө нөхсөн, цаашид ашиглах 24,107.77 сая төгрөгийн хөрөнгийг дахин үнэлэх,* - *Нийт 15 байгууллагын 888.38 сая төгрөгийн хөрөнгө данснаас дансанд шилжүүлэх.*	100

2.21	Арга хэмжээ 2.21 Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн 2024 оны жилийн эцсийн санхүүгийн тайлан дахь хөрөнгийн хөдөлгөөнийг мэдээллийн санд баталгаажуулах, нэгтгэх, Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газар, Үндэсний статистикийн хороонд ТӨ болон ТӨХ маягтуудын дагуу мэдээллийг хүргүүлэх	-	Хуулийн этгээд, сангийн тоо, Мэдээллийн сан дахь нийслэлийн өмчийн хөрөнгийн дүн, сая төг	Хуулийн этгээд 877 Сан 45 7.6 их наяд	Хуулийн этгээд 877 Сан 45 -	Төрийн өмчийн бодлого, зохицуулалтын газрын 2025.04.16-ны өдрийн А-1/741 дүгээр албан бичгийн дагуу нийслэлийн өмчит болон нийслэлийн өмчийн оролцоотой хуулийн этгээдүүдийн 2024 оны жилийн эцсийн санхүүгийн тайлан, үндсэн хөрөнгийн хөдлөл өөрчлөлтийн тайлан, төрийн өмчийн бүртгэлийн "ТӨХ" болон захиргааны статистикийн "ТӨ" маягт тайлангуудын нэгтгэлийг Төрийн өмчийн цахим системээр хүлээн авах, дүнг төсвийн ерөнхийлөн захирагч бүрээр Сангийн яамны "э-тайлан" цахим системтэй тулган баталгаажуулсан. Нэгтгэлд нийслэлийн өмчит болон өмчийн оролцоотой нийт 889 хуулийн этгээд, 44 данс сангийн мэдээлэл хамрагдсан бөгөөд нийт хөрөнгийн дүн **11.2 их наяд** төгрөгөөр бүртгэгдэн 2023 онтой харьцуулахад 68.67 хувиар нийслэлийн өмч нэмэгдсэн байна. Мэдээллийн сан дах балансын хөрөнгийн задаргааг харуулбал: 1. Эргэлтийн хөрөнгийн дүн - 6,004.6 тэрбум төгрөг 2. Эргэлтийн бус хөрөнгө - 5,166.2 тэрбум төгрөг, үүнээс: - *Барилга, байгууламж - 2,877.6 тэрбум төгрөг* - *Машин тоног төхөөрөмж - 799.9 тэрбум төгрөг* - *Тээврийн хэрэгсэл – 482.3 тэрбум төгрөг* - *Тавилга, эд хогшил - 164.0 тэрбум төгрөг* - *Биет бус хөрөнгө 1,323.7 тэрбум төгрөг* - *Тайлант үеийн ашиг алдагдал 134,3 тэрбум төгрөг*	100
2.22	Арга хэмжээ 2.22 Нийслэлийн өмчөөс нийслэлийн төсөвт төвлөрүүлэх орлогыг нэмэгдүүлэх, төсвийн орлогын төлөвлөгөөг НИТХ-ын 2024 оны 24/33 дугаар тогтоолын дагуу төсвийн орлогын нэр төрөл бүрээр хангаж ажиллах		Орлогын дүн, сая төгрөг, Хэрэгжилтийн хувь	7,492.6 118%	6,752.7 100%	Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газраас нийслэлийн төсвийн орлогын хуваарийн дагуу түрээсийн орлого 3,068.9, ангилагдаагүй бусад орлого 150.0 сая , аж ахуй нэгжийн ногдол ашгийн орлогын төлөвлөгөө 1,533.8 сая төгрөг, гүйцэтгэл өссөн дүнгээр 2025.11.30-ны өдрийн байдлаар **7,178.6** сая төгрөг төвлөрүүлж **106** хувийн хэрэгжилттэй ажилласан. Төсвийн орлогыг нэр төрөл бүрээр нь ангилан харуулбал: - *Түрээсийн орлогын төлөвлөгөө 2,800.0 сая төгрөг, биелэлт 1,800.2 сая төгрөг,* - *Ногдол ашгийн орлогын төлөвлөгөө 1,342.0 сая төгрөг, биелэлт 1,286.8 сая төгрөг,*	100

						- *Актлагдсан хөрөнгө борлуулсны орлогын төлөвлөгөө 125.0 сая төгрөг, биелэлт 207.7 сая төгрөг,* - *Өмч хувьчлалын орлогын төлөвлөгөө 2,000.0 сая төгрөг, биелэлт 3,904.4 сая төгрөг.*	
2.23	Арга хэмжээ 2.23 Нийслэлийн Засаг даргын захирамжаар нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн данснаас хассан тээврийн хэрэгслийн нээлттэй дуудлага худалдааг зохион байгуулах	-	Тээврийн хэрэгслийн тоо Дүн, сая төгрөг	62 294.0	Засаг даргын захирамжийн хэрэгжилтийг хангаж ажилласан байна.	Нийслэлийн төсөвт 14 байгууллагын 60 тээврийн хэрэгсэл данснаас хасах хүсэлтийг судалж НИТХТ-ийн 2014 оны 66 дугаар тогтоолоор баталсан “Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн эд хөрөнгийн хөдөлгөөн, түүнтэй холбоотой бусад харилцааг зохицуулах журам”-ын дагуу баримтыг бүрдүүлэн өргөн барьж Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны А/645 дугаар “Тээврийн хэрэгсэл данснаас хасах тухай” захирамжаар шийдвэрлүүлсэн. Нээлтэй дуудлага худалдаагаар худалдах тээврийн хэрэгслүүдийг судлахад: - *Үзлэг, оношилгоонд хамрагдаагүй 29 тээврийн хэрэгсэл,* - *Авто тээврийн үндэсний төвийн цахим бүртгэлд бүртгэлгүй 5 тээврийн хэрэгсэл,* - *Нийт 6 тээврийн хэрэгсэл 1,563,714 төгрөгийн татварын өртэй,* - *Нийт 15 тээврийн хэрэгсэл 2,367,800 торгууль төлөөгүй,* - *Бүртгэл болон татвар, торгуулийн зөрчилгүй 2 тээврийн хэрэгсэл байна.* Тээврийн хэрэгсэл данснаас хасах захирамжийн хэрэгжилтийг хангах хүрээнд холбогдох журмын дагуу тээврийн хэрэгслийн нээлттэй дуудлагын худалдааны зар мэдээллийг байгууллагын https://www.umch.ub.gov.mn/news/show/teevrijnheregslijn-neelttej-duudlagyn-hudaldaand-urzh-bajna/mn сайт, өдөр тутмын сонинд зар мэдээлэл байршуулан 2025.07.28 өдөр зохион байгуулсан. Тус дуудлагын худалдаанд нийт давхардсан тоогоор 46 оролцогч оролцож **21** тээврийн хэрэгслийг 61,506,000 **(61.5 сая)** төгрөгөөр худалдан борлуулж, орлогыг нийслэлийн төсөвт төвлөрүүлсэн.	100
2.24	Арга хэмжээ 2.24 Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн акталж данснаас хассан тээврийн хэрэгсэл,	-	Дүн, сая төгрөг	262.8 100%	Хоёрдогч түүхий эдийн зориулалтаар татан төвлөрүүлэх,	НИТХТ-ийн 2014 оны 66 дугаар тогтоолоор баталсан “Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн эд хөрөнгийн хөдөлгөөн, түүнтэй холбогдох бусад харилцааг зохицуулах журам”-д заасны дагуу Нийслэлийн Засаг даргын захирамжаар данснаас хассан	100

	бусад хөрөнгийг хоёрдогч түүхий эдийн зориулалтаар татан төвлөрүүлэх, худалдан борлуулах ажлыг зохион байгуулах		Хэрэгжилтийн хувь		худалдан борлуулах шийдвэрийн хэрэгжилтийг 100% хангасан байна.	тээврийн хэрэгсэл, НӨХГ-ын даргын **274** тушаалаар данснаас хассан тавилга, тоног төхөөрөмжийг хоёрдогч түүхий эдийн зориулалтаар татан төвлөрүүлсэн. Татан төвлөрүүлсэн хөрөнгийн худалдан борлуулах ажлыг зохион байгуулж 2025.12.03-ны өдрийн байдлаар хоёрдогч түүхий эдийн зориулалтаар худалдан борлуулсан хөрөнгийн орлого нийт **205.0 сая** төгрөгийг нийслэлийн төрийн санд төвлөрүүлсэн.	
2.25	Арга хэмжээ 2.25 Нийслэлийн өмчтэй холбоотой шүүхийн маргаанд Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурал, Нийслэлийн Засаг даргыг төлөөлж оролцох	-	Шүүхийн маргааны тоо, Эцэслэн шийдвэрлэсэн маргааны тоо	3 0	3 -	Шүүхийн хянан шийдвэрлэгдэх ажиллагаанд НИТХ, НЗД-ыг төлөөлөн 4 маргаанд итгэмжлэгчээр оролцож байна. Үүнд: 1. *Нэхэмжлэгч: "Уламжлалт анагаах ухааны элэг судлалын клиник төв " ХХК,* *Хариуцагч: НИТХ, НЗД, НӨХК* *Нэхэмжлэлийн шаардлага: НИТХ-ын 2025 оны 25/35 дугаар тогтоолыг хүчингүй болгуулах, ЗХАШШ 20 дугаар шүүхийн 2014 оны 620 дугаар шийдвэрийг биелүүлэхгүй байгаа НӨХК-ийн эс үйлдэхүй хууль бус болохыг тогтоолгох, НИТХ-ын 2025 оны 25/77 дугаар тогтоолыг хүчингүй болгуулах, НЗД-ын 2025 оны А/84 дугаар захирамжийг хүчингүй болгуулах;* *Явц: Шүүх хурал 3 удаа хойшилсон. Дараагийн хурал 2025.12.08-ны өдрийн 10 цагт товлогдсон.* 2. *Нэхэмжлэгч: "Наранбулаг сервис" ХХК, "Бадрал" ХХК,* *Хариуцагч: НИТХ, НЗД, НӨХГ* *Нэхэмжлэлийн шаардлага: НИТХ-ын 2025 25/101 дугаар тогтоол илт хууль бус болохыг тогтоолгох,ЧД-ийн 5 дугаар хороонд байрлах Баруун Сэлбэ үйлчилгээний төвийн "Нарны титэм" барилгын Ж блокын 175 м.кв, 155 м.кв талбай бүхий хэсгийг Монгол Улсын Иргэний хуулийн 105 дугаар зүйлийн 105.1-д заасан нөхцөлөөр "Наранбулаг сервис" ХХК, "Бадрал" ХХК-д тус тус хувьчлах асуудлыг шийдвэрлэсэн хүчин төгөлдөр хэвээр байгаа НИТХ-ын 2018.12.05-ны өдрийн 20/21 тоот тогтоолыг хэрэгжүүлэхгүй байгаа НЗД-ын эс үйлдэхүйг хууль бус" болохыг тогтоолгох, хүчин төгөлдөр хэвээр байгаа НИТХ-ын 2018.12.05-ны өдрийн 20/21 тоот тогтоолыг хэрэгжүүлж, "Наранбулаг сервис" ХХК, "Бадрал" ХХК-д тус*	100

						тус хувьчлахыг НИТХ-д бодит, үнэн зөвөөр танилцуулж, шийдвэрлүүлэхийг НЗД-д даалгах *Явц: 2025.10.29-нд шүүх хурал болж хариуцагчийн зүгээс "Ажбогд" ХХК-ийг гуравдагчаар оролцуулах хүсэлт гаргасан. Шүүх хүлээн авснаар дараагийн хурлыг 2025.12.09-ний өдөр 13:30-д товлогдсон.* 3. *Нэхэмжлэгч: С.Пүрэвжав, С.Мягмарсүрэн, Хариуцагч: НӨХГ, НЗД, НӨХК* *Нэхэмжлэлийн шаардлага: НӨХК-ийн 2024 оны 02 дугаар Өмчлөгчийн эрх олгох тухай тогтоолыг хүчингүй болгуулах, өмчлөгчийн эрхийн гэрчилгээг хүчингүй болгуулах* *Явц: Шүүх хурал товлогдоогүй байна.* 4. *Нэхэмжлэгч: "Лхатоном" ХХК,* *Хариуцагч: НИТХ, НӨХГ* *Нэхэмжлэлийн шаардлага: НИТХ-ын 2025 оны 25/58 тогтоолыг хүчингүй болгуулах.* *Явц: Шүүх хурал 2 удаа хойшилсон. Одоогоор товлогдоогүй байна.*	
2.26	Арга хэмжээ 2.26 Нийслэлийн өмчид хохирол учруулсан, үрэгдүүлсэн, шамшигдуулсан, гэрээний заалтыг зөрчсөн зэрэг өмч хөрөнгийн холбогдолтой асуудлыг хяналт шалгалтын байгууллагаар шийдвэрлүүлэх, шүүхийн маргаанд нэхэмжлэгчээр оролцох,	-	Хөрөнгийн маргааны тоо, Дүн, сая төг	16 2,046.5	15 1,922.2	НӨХГ-ын газрын балансад бүртгэлтэй 15 объектын өмчлөл, эзэмшлийн асуудлыг шийдвэрлүүлж, хууль бус байж болзошгүй үйлдлийг шалгуулахаар НПГ-т өргөдөл, гомдлыг гаргасан дараах асуудлуудыг авлигын эсрэг гэмт хэргийн шинжтэй байж болзошгүй байдлыг шалгуулахаар АТГ-д шилжүүлсэн байна. Үүнд: 1.Прокурорын тогтоолоор хэрэг бүртгэлтийн **6** хэргийг хаасан байна. Үүнд: 1) *МБШҮТ-ийн тэргүүн С.Санждорж нь СБД, 18 хороо, Дамбадаржаа хийдийн Цогчин дуганы барилгыг чөлөөлж, хүлээлгэн өгөхөөс үндэслэлгүй татгалзсан үйлдэлд хэрэг бүртгэлтийн 240200420 дугаартай хэргийг НПГ-ын 2024.12.20-ны өдрийн Д392 Прокурорын тогтоолоор ЭХХШТХ-ийн 1.5 дугаар зүйлийн 1 дэх хэсгийн 1.2. дахь заалтад заасан "гэмт хэргийн хөөн хэлэлцэх хугацаа дууссан" үндэслэлээр;*	100

						2) *НЗДТГ, НӨХГ-ын эрх бүхий албан тушаалтнууд нь эрх мэдэл, албан тушаалын байдлаа урвуулан ашиглаж Москва рестораны баруун талд байрлах Шуудангийн 24 дүгээр салбарын 198 м.кв бүхий үйлчилгээний зориулалттай барилга дээр 2 давхар барилгыг нэмж барих зөвшөөрлийг олгож бусдад давуу байдал бий болгосон байж болзошгүй гэх хэрэгт хэрэг бүртгэлтийн 240200428 дугаартай хэргийг НПГ-ын 2025.06.25-ны өдрийн Д209 Прокурорын тогтоолоор ЭХХШТХ-ийн 1.5 дугаар зүйлийн 1 дэх хэсгийн 1.1. дэх заалтад заасан “гэмт хэргийн шинжгүй” үндэслэлээр;* 3) *ХУД, 3 хороо “Монгол шуудан” ХК-ийн 36 дугаар салбарын байрыг НӨХГ-ын балансаас шийдвэргүйгээр хасагдуулсныг холбогдох хууль, журам зөрчсөн байдалд хэрэг бүртгэлтийн 240200421 дугаартай хэргийг НПГ-ын 2025.01.20-ны өдрийн Д19 Прокурорын тогтоолоор ЭХХШТХ-ийн 1.5 дугаар зүйлийн 1 дэх хэсгийн 1.1. дэх заалтад заасан “гэмт хэргийн шинжгүй” үндэслэлээр;* 4) *БГД, 7 хороо, “Эрхэм жаргалан” ӨЭМТ-ийн хуучин барилга болон БГД, 14-р хороо Москва рестораны баруун талд байрлах объектыг “Тэмүүжин групп” ХХК-д эзэмшүүлж, ашиглуулсан, давхар түрээслэж ашиг олсон үйлдэлд хэрэг бүртгэлтийн 240200423 дугаартай хэргийг НПГ-ын 2025.01.27-ны өдрийн Д24 Прокурорын тогтоолоор ЭХХШТХ-ийн 1.5 дугаар зүйлийн 1 дэх хэсгийн 1.1. дэх заалтад заасан “гэмт хэргийн шинжгүй” үндэслэлээр;* 5) *СБД, 2 хороо, 1а байрны 1 тоот байрыг “Ачит гар” ӨЭМТ хийц бүтээцийг зөвшөөрөлгүй өөрчилсөн, байр чөлөөлөхөөс үндэслэлгүй татгалзсан үйлдэлд АТГ-ын 240200443 дугаартай хэрэг нээж мөрдөн шалгах ажиллагаа явуулж, прокурорын 2025.02.07-ны өдрийн Д34 тогтоолоор “гэмт хэргийн шинжгүй” үндэслэлээр;* 6) *ЧД, Жигжиджавын барилгад “МУНУХ" ТББ гэрээгүйгээр үйл ажиллагаа явуулдаг асуудалд АТГ 240200427 дугаартай хэрэг нээж мөрдөн шалгах ажиллагаа явуулж, прокурорын 2025.02.07-ны өдрийн Д36 тогтоолоор “гэмт хэргийн шинжгүй” үндэслэлээр;*	

						2.Мөрдөн шалгах ажиллагаа явуулж байгаа **8** хэрэгт: 1) *ХУД, 22 хороо, Ар зайсангийн гудамж-1 (Зайсангийн аманд) байрлах барилга, эзэмшил газрыг УАУЭСКТ-ийн Ж.Хатанбаатарт менежментийн гэрээгээр хувьчлахаар гэрээ байгуулж, үйл ажиллагаа явуулсан асуудалд;* 2) *БГД, 8 хороо, "Аминжаргалан" ӨЭМТ-ийн хуучин барилгыг Иргэн Б.Ганцогт бусдад дамжуулан Чин Гэгээн өргөө ӨЭМТ-д түрээслсэн асуудалд;* 3) *БГД, 14 хороо, Москва рестораны баруун талд, түрээсийн гэрээтэй, "Тэмүүжин майнинг групп" ХХК түрээсийн гэрээ байгуулан, үйл ажиллагаа явуулдаг байсан асуудалд;* 4) *ХУД, 22 хороо, ЗДТГ-ын балансt бүртгэлтэй, Богд уулын аманд байрлах байр, ХУД, 4-р хороо, НТЗ-ны Яармагийн шинэ цогцолборт "Их үйлсийн хишиг" ХХК-тэй байгуулсан 2023 оны түрээсийн гэрээг батлагдсан загварын дагуу хийгээгүй асуудалд;* 5) *СХД, 20 хороо, Хүнсчдийн гудамжны 3А, Орбитын орон сууцны дунд байрлах 1 давхар барилга, эзэмшил газар болон үл хөдлөх хөрөнгийн гэрчилгээ иргэн С.Батчулууны нэр дээр гарсан асуудалд;* 6) *СХД, 14 хороо, 1-р хороолол, 14-8-253 тоотод иргэн О.Сүрэнхорлоо ҮХЭХӨУБ-ийн Ү-2201020811 гэрчилгээ гарсан асуудалд;* 7) *БГД, 14 хороо, 3 хорооллын 18-30, иргэн П.Цогтбаатар ҮХЭХӨУБ-ийн Ү-2205082124 гэрчилгээ гарсан асуудалд;* 8) *СБД, 6 хороо, Эмийн үйлдвэрийн барилгын газрыг УАУЭСКТ-д "орон сууц, үйлчилгээ"-ний зориулалтаар 5 жилийн хугацаатай эзэмшүүлсэн асуудалд;*	
2.27	Арга хэмжээ 2.27 Өмчийн харилцааны зөрчил маргааныг шүүх, хууль хяналтын байгууллагад хянан шийдвэрлэхэд төлөөлөн оролцох, шүүхэд тайлбар, холбогдох нотлох баримт гаргаж өгөх, мэдээ тайлан гаргах	-	Шүүхийн маргааны тоо, Эцэслэн шийдвэрлэсэн маргааны тоо	2 -	2 -	Хууль хяналтын байгууллагад хянагдаж байгаа **4** хэрэгт нэхэмжлэгчээр, **2** хэрэгт хариуцагчаар оролцож байна. Үүнд: 1) *Нэхэмжлэгч: НӨХГ,* *Хариуцагч: иргэн Б.Ганцогт* *Шүүх хурал ХУД-ийн ИХАШТШ-ийн 2025. 09.18-ны өдрийн Д192/ШШ2025/07349 шийдвэрээр хариуцагчаас* ***9,338,395.0*** *төгрөгийг нэхэмжлэгчид гаргуулахаар шийдвэрлэсэн. НДИХДЗШШ-ийн хурал 2025.11.17-ны өдөр болж ХУД-ийн ИХАШШТШ-ийн 2025.09.18-ны өдрийн Д192/ШШ2025/07349*	100

						дугаар шийдвэрийг хэвээр үлдээсэн. Шүүхийн магадлал ирээгүй байна. 2) *Нэхэмжлэгч: НӨХГ,* *Хариуцагч: "Ачит гар" ӨЭМТ* *Нэхэмжлэгч нэхэмжлэлээс татгалзах хүсэлт гаргасан.* 3) *Нэхэмжлэгч: НӨХГ,* *Хариуцагч: иргэн Г.Алтантуяа* *Түрээслэгч иргэн Г.Алтантуяа нь 2024 онд НӨХГ-тай байгуулсан Түрээсийн гэрээний төлбөр болох* ***5,588,100.0*** *төгрөгийн төлөөгүй түрээсийн үлдэгдэл төлбөрийг гаргуулах шаардлага бүхий нэхэмжлэлийг БЗД, СБД, ЧД-ийн ИХАШТШ-д гаргасан.* 4) *Нэхэмжлэгч: НӨХГ,* *Хариуцагч:"Хоёр сайхан хайрхан" ХХК* *НӨХГ-тай 2024 онд түрээсийн гэрээ байгуулсан "Хоёр сайхан хайрхан" ХХК нь 1,026,000.0 төгрөгийн түрээсийн төлбөрийг дутуу төвлөрүүлсэн тул БЗД, СБД, ЧД-ийн ИХАШТ-д нэхэмжлэл гаргасан.* 5) *Нэхэмжлэгч: "Материал Импекс" ХК,* *Хариуцагч: НӨХГ* *Анхан шатны шүүхэд хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаа үргэлжилж байна. 2025.11.24-ны өдрийн шүүх хурал хойшилсон. Тов зарлагдаагүй байна.* 6) *Нэхэмжлэгч: "Улаанбаатар Радио" ХХК,* *Хариуцагч: НӨХГ* *2024.12.13-ны өдөр иргэний хэрэг үүсэж, 2025.05.22-ны өдөр нэхэмжлэгч "Улаанбаатар Радио" ХХК-ийн зүгээс нэхэмжлэлийн шаардлагаасаа татгалзсан хүсэлтийн дагуу шүүх 2025.09.09-ний өдрийн 191/ШШ2025/05246 дугаар захирамжаар хэргийг хэрэгсэхгүй болгосон.*	
2.28	Арга хэмжээ 2.28 Нийслэлийн өмчтэй холбогдон гарсан зөрчил, маргааныг зохицуулах, шийдвэрлэх, учирч болзошгүй эрсдэлээс урьдчилан сэргийлэх арга хэмжээ авах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100%	100%	Нийслэлийн прокурорын газрын Шүүхэд төрийг төлөөлөх хэлтсийн дарга Х.Батчимэг, прокурор Б.Болортуяа нартай уулзалт хийж, нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн ашиглалтгүй болон илүүдэлтэй ажлын байр, талбай, хөдлөх хөрөнгийн түрээсийн гэрээ байгуулсан иргэн, хуулийн этгээдээс үлдэгдэл төлбөрийг нэхэмжлэх, шүүхэд үлдэгдэл төлбөрийг гаргуулах шаардлага бүхий нэхэмжлэл гаргах ажлуудыг шат дараалан хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд хамтран ажиллан, төр нийтийн ашиг	100

						сонирхлыг хамгаалж өгөхийг хүссэн 1/765 дугаар албан бичгийг 2025.05.13-ны өдөр хүргүүлэн ажилласан. Энэхүү ажлын үр дүнд нийслэлийн төсөвт хөрөнгө төвлөрүүлэх ач холбогдолтой юм. Нийслэлийн прокурорын газрын Шүүхэд төрийг төлөөлөх хэлтсийн прокурор Я.Болортуяа НӨХГ-ын нэхэмжлэлтэй, иргэн Б.Ганцогтод холбогдох иргэний хэрэгт бие даасан шаардлага гаргаагүй гуравдагч этгээдээр анхан болон давж заалдах шатны шүүх хуралдаанд оролцсон..	
2.29	Арга хэмжээ 2.29 Холбогдох хууль тогтоомжийн төсөлд санал оруулах, өмчтэй холбоотой хууль, дүрэм, журмыг сурталчлан, арга зүйгээр хангах	-	Саналын тоо Хэрэгжилтийн хувь	"Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчийн 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр" -т 4 арга хэмжээ, Нийслэлийн хөгжлийн 2025 оны төлөвлөгөө"-ний төсөлд тусган 3 арга хэмжээ, хуулийн төсөл 1	100%	НЗДТГ-аас ирүүлсэн чиглэлийн дагуу дараах хууль, дүрэм журмын төсөлд санал хүргүүлсэн. Үүнд: - *Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хууль,* - *Барилгын ажлын аюулгүй ажиллагааны журам,* - *Орон сууцны болон орон сууцны бус зориулалттай байшингийн дундын өмчлөлийн эд хөрөнгийн менежментийн тухай хууль* - *Худалдан авах ажиллагааны тухай хууль* - *Төр, хувийн хэвшлийн түншлэлийн тухай хуульд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах тухай хууль* - *Арилжааны тухай хууль* - *Шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх байгууллагын тогтолцоо, шийдвэр гүйцэтгэгчийн эрх зүйн байдлын тухай, Иргэний болон захиргааны хэргийн шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх тухай, Эрүүгийн болон зөрчлийн хэргийн шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх тухай хууль* - *Хувийн нэмэлт тэтгэврийн тухай хууль* - *Нийтийн өмчийн тухай хууль,* - *Дулаан хангамжийн тухай хууль* - *"Мансууруулах эм, сэтгэцэд нөлөөт бодисын эргэлтэд хяналт тавих тухай" хуулийн төсөл* - *"Эдийн засгийн эрх чөлөөний тухай" хууль,* - *"Гэр бүлийн хөгжлийг дэмжих тухай" анхдагч хууль,* - *Нийгмийн халамжийн тухай хуулийн шинэчилсэн найруулга,* - *Сууц өмчлөгчдийн холбооны үлгэрчилсэн дүрмийн төсөл.*	100
2.30	Арга хэмжээ 2.30 НИТХ-ын тогтоол, нийслэлийн Засаг даргын	-	Үйл ажиллагааны	100%	100%	Нийтийн өмчийн тухай хууль (шинэчилсэн найруулга) батлагдан, хүчин төгөлдөр болсноор НИТХТ-ийн 2014 онд	100

	захирамжаар батлагдан нийслэлийн хэмжээнд дагаж мөрдөж байгаа нийслэлийн өмчийн эрх зүйн акт, дүрэм, тогтоол, журмуудад холбогдох нэмэлт, өөрчлөлтийг оруулах ажлыг үе шаттайгаар зохион байгуулах		хэрэгжилтийн хувь			батлагдсан, нийслэлийн өмчийн хөрөнгөтэй холбоотой журмуудыг шинэчлэн батлуулахаар ажиллаж байна. Үүнд: - *НИТХТ-ийн 2014 оны 54 дүгээр тогтоолоор баталсан "Нийслэлийн өмчийн оролцоотой хувь нийлүүлсэн хуулийн этгээдэд төлөөлөл хэрэгжүүлэх журам", "Нийслэлийн өмчийн хуулийн этгээдийн удирдах зөвлөлийн ажиллах журам", "Нийслэлийн өмчит үйлдвэрийн газрын захиралтай контракт байгуулах, дүгнэх журам",* - *НИТХТ-ийн 2014 оны 55 дугаар тогтоолоор баталсан "Нийслэлийн өмчийг эзэмшүүлэх гэрээ байгуулах, гэрээний биелэлтийг дүгнэх журам", "Нийслэлийн өмчийг эзэмшүүлэх гэрээний үлгэрчилсэн загвар",* - *НИТХТ-ийн 2014 оны 65 дугаар тогтоолоор баталсан "Нийслэлийн өмчийн эд хөрөнгийг түрээслүүлэх журам", "Нийслэлийн өмчийн эд хөрөнгийг түрээслэх түрээслэгчийг сонгон шалгаруулах журам", Нийслэлийн өмчийн эд хөрөнгийн түрээсийн гэрээ", "Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн ашиглалтгүй болон илүүдэлтэй ажлын байр, талбай, хөдлөх хөрөнгийн түрээсийн гэрээ",* - *НИТХТ-ийн 2014 оны 66 дугаар тогтоолоор баталсан "Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн эд хөрөнгийн хөдөлгөөн, түүнтэй холбогдох бусад харилцааг зохицуулах журам",* - *НИТХТ-ийн 2014 оны 67 дугаар тогтоолоор баталсан "Нийслэлийн өмчийг хувьчлах журам","Нийслэлийн өмч хувьчлах комиссын ажиллах журам",* - *НИТХТ-ийн 2014 оны 68 дугаар тогтоолоор баталсан "Нийслэлийн өмчид үнэ төлбөргүйгээр шилжин ирж буй нийтийн эзэмшлийн эд хөрөнгийг бүртгэн авах тухай журам".* Нийслэлийн өмчит аж ахуйн тооцоот 6 үйлдвэрийн газрын дүрмийн төсөлд санал оруулан тухайн үйлдвэрийн газруудаас НИТХ-д өргөн барьж батлуулсан. Үүнд: - *Дулааны тавдугаар цахилгаан станц,* - *Барилгын хог хаягдлыг дахин боловсруулах үйлдвэр*	

						- *Коп 17 хөрөнгө оруулалт, бүтээн байгуулалтын газар* - *Нийслэлийн авто тээврийн бүртгэл хэрэгслийн бүртгэл, хяналтын төв,* - *Түлш хэрэглэгчдэд үйлчлэх төв* - *Урт цагаан үйлдвэрийн газар*	
2.31	Арга хэмжээ 2.31 Нийслэлийн өмчийг эзэмшин үйл ажиллагаа явуулж байгаа аливаа хуулийн этгээдийн өмчийн эзэмшилт, өөрчлөлт, захиран зарцуулалт, ашиглалтад эрх хэмжээнийхээ хүрээнд хяналт шалгалт хийх төлөвлөгөө батлан хэрэгжилтийг хангаж ажиллах	-	Төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн хувь	100%	100%	Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 80 дугаар зүйл, НИТХ-ын Тэргүүлэгчдийн 2014 оны 55 дугаар тогтоолоор баталсан "Нийслэлийн өмчийг эзэмшүүлэх гэрээ байгуулах, гэрээний биелэлтийг дүгнэх журам", 65 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Нийслэлийн өмчийн эд хөрөнгийг түрээслүүлэх журам", нийслэлийн Засаг даргын 2023 оны А/727 дугаар захирамжаар баталсан "Нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагуудын үйл ажиллагаанд дотоод хяналт шалгалт зохион байгуулах журам"-ын дагуу нийслэлийн өмчийг эзэмшин үйл ажиллагаа явуулж байгаа байгууллагуудын өмчийн эзэмшилт, өөрчлөлт, захиран зарцуулалт, ашиглалтад эрх хэмжээнийхээ хүрээнд хяналт шалгалт хийсэн. Үүнд: 1.Удирдамжийн дагуу хийж гүйцэтгэсэн хяналт шалгалт: - *2024.12.31-ний өдрийн А/798 дугаар тушаалаар нийслэлийн 6 дүүргийн 112 барилгын сул буюу илүүдэлтэй байр талбай, түрээсийн гэрээний хэрэгжилт,* - *2025 оны А/40 дүгээр тушаалаар нийслэлийн 6 дүүргийн 201 барилга байгууламж, Эрүүл мэндийн төв, ӨЭМТ-дийн байр ашиглалт, түрээсийн гэрээний хэрэгжилт, төлбөр төлөлгүй нийслэлийн өмчийг ашиглан үйл ажиллагаа явуулж байгаа иргэн, хуулийн этгээдийг олж тогтоох, гэрээ байгуулахыг даалгах, байр талбайг чөлөөлүүлэх, түрээсийн төлбөрийг нийслэлийн төсөвт төвлөрүүлсэн эсэхийг газар дээр нь шалгаж, зөрчлийг арилгуулах,* - *2025 оны А/62 удирдамжийн дагуу 6 дүүргийн ЗДТГ,ИХ, боловсролын нийт 215 байгууллагад газар дээр нь очиж үзэн, хяналт шалгалтыг хийж, түрээсийн гэрээгээр үйл ажиллагаа явуулж байгаа байр талбайд хяналтын хэмжилт хийх, барилгын дээвэр дээр үүрэн телефоны станц антен, байр талбайд бэлэн мөнгөний АТМ, киоск*	100

						машинуудыг байршуулсан эсэхэд хяналт шалгалтын мөрөөр арга хэмжээ авах, - *2025 оны А/170 дугаар тушаалаар ЧД-ийн ЗДТГ болон төсөвт, орон нутгийн өмчит 7 хуулийн этгээдүүдийн нийт* 5,429,399,386.50 төгрөгийн эргэлтийн хөрөнгө, 92,737,492,228.88 төгрөгийн эргэлтийн бус хөрөнгө, 51 *балансад бүртгэлтэй барилга байгууламж, байр талбайн ашиглалт, түрээс, үл хөдлөх хөрөнгийн шилжилт хөдөлгөөн, түүнтэй холбоотой шийдвэрүүдэд хяналт шалгалт,* - *2025 оны А/244, А/261, А/262 дугаар тушаалаар “Зорчигч тээвэр дөрөв”, “Зорчигч тээвэр нэг”, “Зорчигч тээвэр гурав” ОНӨААТҮГ-удын санхүү болон хөрөнгийн бүртгэл, эзэмшил, ашиглалт, зарцуулалтад хяналт шалгалтын ажлыг зохион байгуулж, илэрсэн зөрчил дутагдалд санал дүгнэлт гаргах.* 2.Нийслэлийн өмчийн барилгын байр, талбайн ашиглалттай холбоотой : - *Нийслэлийн Төр Захиргааны 5 дугаар байранд байрлах нийслэлийн 4 байгууллагын байр ашиглалт, Ашигт малтмалын газрын Цөмийн болон цацрагийн хэлтэс, БГД-т байрлах МШ-ийн 24-р салбарын гар утасны түрээслэгчид, “Ачит гар” ӨЭМТ-д тус тус байр талбай чөлөөлөх мэдэгдэл хүргүүлсэн.* - *СХД-ийн Цагдаагийн гуравдугаар хэлтэст “Уламжлалт анагаах ухааны элэг судлалын клиник төв”-ийн холбогдох баримт бичгийн хуулбар, лавлагааг нотлох баримтын шаардлагыг хангуулж хүргүүлсэн.* - *Соёлын Төв өргөөний Г блокд байрлах нийслэлийн харьяа 6 байгууллага, 24 иргэн, аж ахуй нэгжийн 150 гаруй өрөө үйл ажиллагаа явуулж байснаас 30 иргэн аж ахуй нэгжид байр талбай чөлөөлөх тухай мэдэгдэх хуудсыг хүргүүлсэн,* - *СБД-ийн 11 дүгээр хорооны Барилгачидын гудамжид барилгын хашаан дотор 2012, 2013 байршуулсан сурталчилгааны самбарын талаар хорооны ажилтан,*	

						барилга барихаар төлөвлөсөн компаниас мэдээллийг авсан, - "Уламжлалт анагаах ухааны элэг судлалын клиник төв"-ийн СХД-т байрлах эмнэлэг, ХУД-т байрлах "Богд уул" Сувилалын хөрөнгийг СХД-ийн Нэгдсэн эмнэлгийн баг бүрэлдэхүүнтэй хамтран газар дээр нь очиж, хөрөнгийг тоолж, хүлээлцүүлсэн. - СТӨ-ны 8 дугаар давхрын 2 өрөө, Хүүхдийн номын сангийн 1 давхрын 1 өрөөг ашиглаж байсан "Сөүлийн соёл мэдээллийн төв"-ийн байр талбайг чөлөөлүүлэн, үйл ажиллагаандаа ашиглаж байсан гэх тавилга, эд хогшил, тоног төхөөрөмжийг нийслэлийн өмчид бүртгэх, ашиглах боломжгүй талаар НЗДТГ-т албан бичгийг хүргүүлсэн. - "Таван толгой түлш" ХХК-д НӨХГ-ийн эзэмшил газарт шахмал түлшний агуулахын зориулалтаар баригдсан 59 саравчийг нийслэлийн өмчид бүртгэх, цаашид ашиглах боломжгүй, ашиглаж байсан газрын төлбөр тооцоог барагдуулан, газрыг чөлөөлж, манай байгууллагад хүлээлгэн өгөх тухай мэдэгдсэн, - 9 дүүргийн харьяа нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдүүдийн ашиглалтын шаардлага хангахгүй байгаа барилга байгууламжуудын судалгааг авч нэгтгэн, газрын даргад танилцуулсан. - НӨХГ-ын даргын 2025 оны А/85 дугаар тушаалаар томилогдсон ажлын хэсэг "Улаанбаатар радио" ХХК-ийн эзэмшиж байсан Баруун сэлбэ үйлчилгээний төвийн "Ж" блокийн" барилгыг акт үйлдэн хүлээн авсан. - Нийслэлийн Төр Захиргааны 5 дугаар байранд байрлах нийслэлийн харьяа 4 байгууллагын байр ашиглалт, Ашигт малтмалын газрын Цөмийн болон цацрагийн хэлтэс, БГД-т байрлах Монгол шуудангийн 24-р салбарын гар утасны түрээслэгчид, Ачит гар ӨЭМТ-д байр талбай чөлөөлөх талаар мэдэгдэл хүргүүлсэн. - "Таван толгой түлш" ХХК-д НӨХГ-ийн эзэмшил газарт шахмал түлшний агуулахын зориулалтаар баригдсан 59 саравчийг нийслэлийн өмчид бүртгэх, цаашид ашиглах боломжгүй, ашиглаж байсан газрын төлбөр	

						тооцоог барагдуулан, газрыг чөлөөлж, манай байгууллагад хүлээлгэн өгөх тухай албан бичгийг хүргүүлсэн, - *9 дүүргийн харьяа нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдүүдийн ашиглалтын шаардлага хангахгүй байгаа барилга байгууламжуудын судалгааг гаргасан,,* - *НӨХГ-ын даргын 2025 оны А/85 дугаар тушаалаар томилогдсон ажлын хэсэг “Улаанбаатар радио”ХХК-ийн эзэмшиж байсан Баруун сэлбэ үйлчилгээний төвийн “Ж” блокийн” барилгыг акт үйлдэн хүлээн авсан,* - *Нийслэлийн Төр Захиргааны 5 дугаар байранд байрлах нийслэлийн харьяа 4 байгууллагын байр ашиглалт, Ашигт малтмалын газрын Цөмийн болон цацрагийн хэлтэс, БГД-т байрлах Монгол шуудангийн 24-р салбар (хуучнаар)-ын байр, талбайд гар утасны түрээслэгчид, “Ачит гар” ӨЭМТ-д байр талбай чөлөөлөх талаар мэдэгдэл хүргүүлсэн.*	
Зорилго 3. Хуулиар олгогдсон нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх							
3	Зорилт 3. Хууль, тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллаж, эрх зүйн баримтуудыг шинэчлэн боловсруулна.						
3.1	Арга хэмжээ 3.1 Бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж, тогтоол шийдвэрийн зүйл, заалтын хэрэгжилтийг хангаж ажиллаж хяналт шинжилгээ үнэлгээ хийж НЗДТ-т тайлагнах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100%	100%	НЗДТГ-аас ирүүлсэн чиглэл, зөвлөмжийн дагуу дараах төлөвлөгөөг батлан, хэрэгжилтийг хангаж ажиллаж байна. Үүнд: - *Монгол Улсын Ерөнхий сайдын 2025 оны 01,03,04 дугаар албан даалгавар хэрэгжүүлэх төлөвлөгөө (18 арга хэмжээ),* - *Монгол Улсын Сайд, Засгийн газрын хэрэг эрхлэх газрын даргын Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчтай 2025 онд байгуулсан “Хуульд заасан төрийн зарим чиг үүргийг нийслэлд төлөөлөн гүйцэтгүүлэх гэрээ”-ний төлөвлөгөө (25 арга хэмжээ),* - *Нийслэлийн Засаг даргын Зөвлөлийн хуралдаанаар хэлэлцүүлэх асуудлын төлөвлөгөө,* - *Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөний төсөл.*	100

						Бодлогын баримт бичгийн хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, биелэлтийг НЗДТГ, ТӨБЗГ-т хугацаанд нь хүргүүлж тайлагнасан. Үүнд: - *МУИХ-ын 2024 оны 46 дугаар тогтоолоор баталсан “Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөө”-ний өөрийн байгууллага, 33 орон нутгийн өмчит хуулийн этгээдийн тайланг ТӨЗБЗ-т;* - *“Алсын хараа-2050” МУУХХБ-ын шалгуур үзүүлэлтийн 2015-2025 оны явцын тайлан мэдээ (7 ажил);* - *МУ-ын хөгжлийн 2025 оны төлөвлөгөө, МУЗГ-ын 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөөний хэрэгжилт;* - *Төрийн хэмнэлтийн тухай хуулийн хэрэгжилтийн тайлан (30 заалт);* - *МУЕС-ын 2024 оны №1 албан даалгаврын төлөвлөгөөний биелэлт (6 арга хэмжээ);* - *МУС, ЗГХЭГД-ын даргын НЗДБУХЗ-тай 2025 онд байгуулсан “Хуульд заасан төрийн зарим чиг үүргийг нийслэлд төлөөлөн гүйцэтгүүлэх гэрээний биелэлт (22);* - *МУЗГ-ын 2022-2024 оны тогтоол, хуралдааны тэмдэглэл, албан даалгаврын хэрэгжилт (6);* - *МУЗГ-ын 2025.11.26-ны өдрийн хуралдааны тэмдэглэлээр өгсөн үүрэг даалгаврын хэрэгжилт (10);* - *Мэдээллийн ил тод байдлын 2024 оны шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилт (3);* - *НИТХ-ын 2025 оны тогтоолын биелэлт (22);* - *“Нийслэлийн хөгжлийн 2024 оны төлөвлөгөө”-ний шалгуур үзүүлэлтийн тайлан (4);* - *Нийслэлийг 2026-2030 онд хөгжүүлэх ТЖҮЧ-д тусгах санал (4);* - *Нийслэлийг 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл, “Нийслэлийн хөгжлийн 2025 оны хөгжлийн төлөвлөгөө”-ний 2025 оны үр дүн, шалгуур үзүүлэлтийн хэрэгжилт;* - *НЗДБУХЗ-ийн 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийн хэрэгжилт;*	

						- *НЗД-ын 2024 оны 1 болон 3 дугаар Албан даалгаврын хэрэгжилт (10);* - *НЗД-ын 2024-2025 оны захирамжаар байгуулсан ажлын хэсгийн биелэлт;* - *НЗД-ын 2025 оны А/61 дүгээр захирамжаар байгуулсан ажлын хэсэгт байгууллагын дүрмээр хүлээсэн чиг үүргийн 2024 оны биелэлт;* - *НЗДТГ-ын 2025 оны "Байгууллагын дотоод үнэлгээ зохион байгуулах тухай" ажлын хүрээнд нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагуудын засаглалын төлөв байдлын үнэлгээний зөвлөмжийн тайлан;* - *НЗД-ын захирамжаар байгуулсан 8 ажлын хэсгийн биелэлт (4 удаа);* - *НЗД-ын 2025 оны захирамжийн биелэлт,* - *НЗДЗ-ийн хуралдааны тэмдэглэлийн хэрэгжилт (19 шийдвэр);* Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны захирамжаар байгуулсан ажлын хэсэгт орж санал, мэдээ хүргүүлэн ажилласан. Үүнд: - *А/127 дугаар захирамжаар "Улаанбаатар радио" ХХК-тай холбоотой үүссэн асуудлыг судалж, санал танилцуулах үүрэг бүхий Ажлын хэсэг,* - *А/264 дүгээр захирамжаар "Нью тур сафарис" ХХК-ийн эзэмшиж байгаа Соёлын төв өргөөний "В" корпусыг нийслэлийн өмчид буцаан авах асуудлыг судалж хэлцэл хийх, санал танилцуулах үүрэг бүхий Ажлын хэсэг,* - *А/266 дугаар захирамжаар нийслэлийн өмчит "Дун өргөө" ХХК-ийн хувьцааг нийслэлийн өмчид шилжүүлэн авах асуудлаар хэлэлцээр хийх ажлыг зохион байгуулах холбогдох саналыг боловсруулан танилцуулах үүрэг бүхий Ажлын хэсэг,* - *А/307 дугаар захирамжаар байгуулсан "Улаанбаатар смарт карт" ХХК-ийн хувьцаа эзэмшигч Бүгд Найрамдах Солонгос Улсын "Ти мони" ХК-ийн нийслэлд шилжүүлэх 55 хувийн хувьцаанд ногдох биет болон биет бус хөрөнгийг хүлээн авах Ажлын хэсэг,*	

						- *А/363, А/372 дугаар захирамжаар байгуулсан СБДЗДТГ-ын хуучин байрыг буулгаж шинээр оффис үйлчилгээний барилга барих төсөл"-ийн онцгой эрх (концесс) олгох гэрээний хэрэгжилтэд үнэлгээ хийж, хяналт тавих, цаашид авах арга хэмжээний талаар санал боловсруулах, шаардлагатай тохиолдолд гэрээнд нэмэлт өөрчлөлт оруулах талаар санал боловсруулах, шаардлагатай тохиолдолд гэрээнд нэмэлт өөрчлөлт оруулах талаар хэлэлцээ хийх, гэрээний төсөл боловсруулах үүрэг бүхий Ажлын хэсэг.*	
3.2	Арга хэмжээ 3.2 Хяналт шалгалтын байгууллага, дээд байгууллагаас ирүүлсэн зөвлөмж, албан даалгаврын хэрэгжилтийг хангаж ажиллах	-	Ирүүлсэн зөвлөмжийн тоо, хэрэгжилтийн хувь	Нийслэлийн Төрийн аудитын зөвлөмж, НЗДТГ-ын хяналт шинжилгээ, үнэлгээний ажлын зөвлөмж, 100%	3 100%	Дээд байгууллагаас ирүүлсэн дараах зөвлөмж, чиглэлийг хэрэгжилтийг хангаж хугацаанд нь тайлагнан ажилласан. Үүнд: - *НЗДТГ-ын 2025 оны 03/2113 дугаар албан бичгээр "Нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагуудын засаглалын төлөв байдлын үнэлгээ"-г байгууллага дотооддоо үнэлгээг зохион байгуулах ажлын удирдамжийн дагуу НӨХГ-ын даргын 2025.04.22-ны өдрийн А/43 дугаар тушаалаар үнэлгээ зохион байгуулах ажлын хэсгийг нэгжийн удирдлагууд, холбогдох албан хаагчдын бүрэлдэхүүнтэй байгуулсан. Ажлын хэсэг байгууллагын засаг төлөв байдлын үнэлгээг үнэн зөв, бодит мэдээлэл цуглуулан, холбогдох баримтууд, мэдээллийг судалж дүн шинжилгээ хийн, судалгаа, холбогдох дүрэм журмын хэрэгжилтийн байдалд тулгуурлан www.moontra.com үнэлгээний цахим маягтад 2025.04.25-ны өдөр 126 асуумжийг хамтран хэлэлцэж бөглөсөн болно. Тайланг НЗДТГ-т 2025.04.25-ны өдрийн 1/665 дугаар албан бичгээр хүргүүлсэн.* - *Хот байгуулалт, барилга, орон сууцжуулалтын сайдын "Барилга байгууламжийн чанар, аюулгүй байдлыг хангах тухай" 2025 оны 2025/01 дүгээр албан даалгаврын холбогдох заалтын биелэлтийг гаргаж НӨХГ-ын 2025.12.05-ны өдрийн 1/2245 тоот албан бичгээр Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газарт хүргүүлсэн.* - *ТӨБЗГ-ын 2025.05.19-ний өдрийн А-1/963 дугаар албан бичгээр ирүүлсэн Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийн өөрийн болон орон нутгийн өмчит болон орон нутгийн өмчийн оролцоотой 33 хуулийн*	100%

						этгээдүүдийн мэдээллийг нэгтгэн НӨХГ-ын 2025.06.02-ны өдрийн 1/889 албан бичгээр хүргүүлсэн. - *НЗДТГ-ын "Ахмадын туршлага байгууллагын хөгжилд" хэлэлцүүлгийн зөвлөмж,* - *НЗДТГ-ын Төрийн албын хэргийг хос бичгээр хөтлөн явуулж буй үйл ажиллагаанд хяналт тавих, мэргэжил арга зүйн зөвлөгөө,* - *НЗДТГ-ын "ННЗБ-ын мэдээллийн системд чиглэсэн кибер хандлага, зөрчлийг ирүүлэх, таслан зогсоох, хариу арга хэмжээ авах зөвлөмж,* - *ХБҮЗАА-ны монгол хэлний тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангах, албан хэргийг хос бичгээр хөтлөх ажлыг эрчимжүүлэх хүрээнд байгууллагын удирдлагаас авч хэрэгжүүлэх арга хэмжээний зөвлөмж,* - *НЗДТГ-ын ХШҮХ-ийн ажлын зөвлөмж "Сахилга хариуцлага, төрийн үйлчилгээг сайжруулах талаар авах зарим арга хэмжээний тухай" А/62 захирамжийн хэрэгжилтийг хангах,* - *МУБС-ын төрийн албан хэргийг хос бичгээр хөтлөх тухай зөвлөмж,* - *НЗДТГ-ын ХШҮ-ний ажлын зөвлөмж "захирамжаар байгуулсан ажлын хэсэг болон НЗДТГ-ын даргын тушаалаар байгуулсан ажлын хэсгийн тайланд хийсэн хяналт-шинжилгээ, үнэлгээ"-ний зөвлөмж.* НЗДТГ-аас ирүүлсэн журам, захирамж, үүрэг даалгавар, зөвлөмж, чиглэл, гэрээний төсөл зэрэг баримт бичгийг хяналтад авч нийт хэлтэст "танилцуулах", "санал авах" хуудас, ERP/НӨХГ-ын бүлэгт байршуулан үүрэгжүүлэн, хэрэгжилтийг хангаж ажиллаж байна.	
3.3	Арга хэмжээ 3.3 НЗДТГ Монгол Улсын сангийн сайдын 2023.12.25-ны өдрийн А/250 дугаар тушаалын хавсралтаар батлагдсан "Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах	-	Ажил, үйлчилгээ, хөрөнгийн дүн, сая төг	-	79	Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны "Эрх шилжүүлэх тухай" захирамжийн дагуу тээврийн хэрэгсэл худалдан авах ажиллагаа зохион байгуулж 2025.11.11-ний өдөр 28.5 сая төгрөгийн тендерийг зарласан. бөгөөд 2025.11.19-ны өдөр тендер нээхэд санал ирүүлээгүй байна. Орон нутгийн өмчит аж ахуйн тооцоот үйлдвэрийн газруудаас зохион байгуулсан дараах худалдан авах ажиллагаанд гишүүнээр оролцож санал хүргүүлсэн. Үүнд:	100

	ажиллагааг төлөвлөх, тайлагнах журам"-ын дагуу Төрийн худалдан авах ажиллагааны цахим систем (tender.gov.mn)-ээр худалдан авах ажиллагааны төлөвлөгөөг санхүүжилтийн эх үүсвэр батлагдсанаас хойш ажлын 10 хоногт багтаан батлуулах, тайланг төсвийн жил дууссан даруйд системээр тайлагнах					1.Асгат ОНӨААТҮГ-ын "2025 оны БГД-ийн цэцэрлэг, сургуулийн үдийн хоолны хүнсний бүтээгдэхүүн нийлүүлэгчийг сонгон шалгаруулах тендер": - *Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа үйлчилгээ худалдан авах тухай хуулийн дагуу 2025 оны 02 дугаар сарын 06-ны өдөр нийт 27 багцтай 4,487,585,800 төгрөгийн тендерийг зарласан. 2025 оны 02 дугаар сарын 27-ны өдөр тендер нээж, давхацсан тоогоор 35 аж ахуй нэгж, хуулийн этгээд материалаа ирүүлсэн бөгөөд 14 багц шалгарсан байна.* - *Дахин тендер Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа үйлчилгээ худалдан авах тухай хуулийн дагуу 2025 оны 04 дугаар сарын 18-ны өдөр 13 багцтай 2,849,382,700 төгрөгийн тендерийг зарласан. 2025 оны 05 дугаар сарын 16-ны өдөр тендер нээж, давхацсан тоогоор 11 аж ахуй нэгж, хуулийн этгээд материалаа ирүүлсэн бөгөөд 2025 оны 06 дуугаар сарын 02-ны өдөр үр дүн нийтэлж 5 багц шалгарсан байна.* - *Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа үйлчилгээ худалдан авах тухай хуулийн дагуу 2025 оны 10 дугаар сарын 07-ны өдөр 8 багцтай 4,487,585,800 төгрөгийн тендерийг зарласан. 2025 оны 10 дугаар сарын 28-ны өдөр тендер нээж, 27-Ахуйн барааны багц дээр 1 аж ахуй нэгж, хуулийн этгээд материалаа ирүүлсэн бөгөөд 2025 оны 11 дүгээр сарын 11-ны өдөр үр дүн нийтэлж багц шалгараагүй байна.* 2.Багачууд хүнс ОНӨААТҮГ-ын "2025 оны Сүхбаатар, чингэлтэй дүүргийн цэцэрлэг, сургуулийн үдийн хоолны хүнсний бүтээгдэхүүн нийлүүлэгчийг сонгон шалгаруулах тендер": - *Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа үйлчилгээ худалдан авах тухай хуулийн дагуу 2025 оны худалдан авах төлөвлөгөөнд тусгасан 33 багцтай 7,436,780,950 төгрөгийн тендерийг зарласан 23 багцад 16 аж ахуйн нэгж байгууллага тендерийн баримт бичиг ирүүлснээс 6 аж ахуйн нэгж 13 багцад гэрээ байгуулах эрх олгосон байна.*	

						- *Дахин 2025.07.07-ны өдөр Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа үйлчилгээ худалдан авах тухай хуулийн дагуу 2025 оны худалдан авах 15 багцад 1 аж ахуйн нэгж байгууллага тендерийн баримт бичиг ирүүлснээс 3 багцад гэрээ байгуулах эрх олгосон байна.* - *Дахин 2025.09.08-ны өдөр Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа үйлчилгээ худалдан авах тухай хуулийн дагуу 2025 оны худалдан авах 12 багцад 1 аж ахуйн нэгж байгууллага тендерийн баримт бичиг ирүүлснээс 7 багцад гэрээ байгуулах эрх олгосон байна.* 3."Улаанбаатар түншлэл төв" ХХК-ын "2025 оны Засвар үйлчилгээ сонгон шалгаруулах тендер" : - *Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа үйлчилгээ худалдан авах тухай хуулийн дагуу 2025 оны 08 дугаар сарын 04-ны өдөр 350,000,00 төгрөгийн тендерийг зарласан. 2025 оны 08 дугаар сарын 25-ны өдөр тендер нээж, 2 аж ахуй нэгж, хуулийн этгээд материалаа ирүүлсэн бөгөөд 2025 оны 09 дүгээр сарын 01-ны өдөр үр дүн нийтэлсэн байна.*	
3.4	Арга хэмжээ 3.4 2025 оны нийслэлийн "Бүтээн байгуулалтын жил"-ийн жилийн төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг хангаж ажиллах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100%	100%	Нийслэлийн Засаг даргын 2025.01.02-ны өдрийн "2025 оныг "Бүтээн байгуулалтын жил" болгон зарласан тухай А/01 дүгээр захирамжийг хяналтад хүлээн авсан. НЗДТГ-аас 2025.03.28-ны 02-02/1865 дугаартай албан бичгээр ирүүлсэн Нийслэл хотод хэрэгжүүлэх 24 мега төслийн танилцуулгын хүрээнд албан хаагчид болон олон нийтэд үнэн, зөв мэдээллийг үе шаттайгаар танилцуулах төлөвлөгөөг гаргаж, 2025.03.31-ний өдрийн сургалтаар "Түгжрэлийг бууруулах ажил"-ын хүрээнд хийгдэх 10 мега төсөл, 2025.04.07-ны өдрийн сургалтаар "Агаарын бохирдлыг бууруулах" ажлын хүрээнд хийгдэх 6 мега төсөл, 2025.04.11-ний өдрийн сургалтаар "Иргэдийн амьдралын чанарыг дээшлүүлэх" ажлын хүрээнд хийгдэх 8 мега төслийн танилцуулгыг хийж, тайланг 2025.04.14-ний өдрийн 1/568 дугаарт албан бичгээр Нийслэлийн Засаг Даргын тамгын газарт хүргүүлсэн. Мөн сургалт зохион байгуулагчдын зүгээс Мега төслүүдийн танилцуулгын талаар нийт албан хаагчдын дунд сэтгэл ханамжийн судалгааг https://docs.google.com/forms	100

						ашиглаж авахад төслийн танилцуулга сургалтын явц, сургалтын материал болон заах аргын талаар нийт сургалтад хамрагдагсад маш сайн үнэлгээгээр дүгнэсэн судалгааны үр дүн гарсан. Нийслэлийн зүгээс 2025 оныг "Бүтээн байгуулалтын жил" болгон зарласантай холбоотой 24 мега төслийн талаарх Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын албан ёсны https://ulaanbaatar.mn/home цахим хуудсанд байршуулсан танилцуулгыг Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газрын цахим хуудас https://www.umch.ub.gov.mn/, FACEBOOK цахим хуудас https://www.facebook.com/umch.ub.gov.mn дамжуулан мэдээллийг олон нийтэд өдрийн 3 удаагийн давтамжтайгаар хүргүүлсэн. Бүтээн байгуулалтын жилийн хүрээнд Нийслэлийн Засаг даргын 2025.01.10-ны өдрийн А/20 захирамжаар Нийслэлийн өмчийн харилцааны газрын "Агуулах"-ын барилга барих ажил Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газар хариуцан Нийслэлийн худалдан авах ажиллагааны газрын 2025.02.12-ны өдрийн НХААГ/20250101003 дугаартай тендер шалгаруулалт зарлагдаж "Арвижих цамхаг" ХХК шалгарч Нийслэлийн өмчийн харилцааны газрын "Агуулах"-ын барилгын зураг төсөл батлуулах ажил явагдаж байна	
3.5	Арга хэмжээ 3.5 Байгууллагын үйл ажиллагаанд MNS ISO 9001:2016 чанарын удирдлагын тогтолцоог нэвтрүүлэх ажлыг зохион байгуулах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100%	Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны А/980 дугаар захирамжаар НӨХГ-ын бүтэц, орон тоог шинэчлэн баталж НӨХГ-ын даргын Б/80 дугаар тушаалаар өөрчлөлт орсон. Нийслэлийн Засаг даргын захирамжийн хэрэгжилтийг бүрэн хангаж ажиллан MNS ISO 9001:2016 стандарт "Чанарын менежментийн тогтолцоо" нэвтрүүлэх ажлын хүрээнд НӨХГ-ын 2023 онд боловсруулсан "Чанарын менежментийн тогтолцоо гарын авлага" (11 бүлэг, 50 хэсэг, 97 хуудас), "Процессын эмхэтгэл" гарын авлага (6 бүлэг, 84 хуудас)-ыг дахин боловсруулж шаардлага гаран судалгаа, боловсруулалт хийгдэж байна.	100
3.6	Арга хэмжээ 3.6	-	Модны тоо, Өртөг, сая төг	111	111	Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн санаачилсан "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөнийг хэрэгжүүлэх ажлын хүрээнд 2025 оны хавар, намрын "Бүх нийтийн мод тарих өдөр" -т нийт албан	100

	“Тэрбум мод” үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намар мод тарих					хаагчдыг хамруулан Налайх дүүргийн “Шинэ Налайх цэцэрлэгт хүрээлэн”-д шинээр 175 хайлаас, монос мод тарьж, өнгөрсөн онуудад суулгаж, ургуулсан мод, бут, сөөгөө усалж арчлах ажлын зохион байгуулсан. Дээрх ажлын мэдээллийг байгууллагын цахим хуудас https://www.umch.ub.gov.mn/a/411, https://www.facebook.com/umch.ub.gov.mn-т тус тус байршуулан нийтэлж олон нийтэд мэдээлсэн.	
3.7	Арга хэмжээ 3.7 Байгууллагын “Өмч хамгаалах байнгын зөвлөл”-ийг ажиллуулж байгууллагын эд хөрөнгийн бүртгэл, тооллого, ашиглалт, хадгалалт, хамгаалалтыг сайжруулж, хөрөнгийн захиран зарцуулалтад хяналт тавих	-	Төлөвлөгөө-ний хэрэгжилтийн хувь	100%	100%	Байгууллагын ӨХБЗ-ийн бүрэлдэхүүнийг шинэчлэн байгуулж, 2025 оны төлөвлөгөө батлан, 2 удаагийн хуралдааныг зохион байгуулж, эд хөрөнгийн бүртгэл, тооллого, ашиглалт, хадгалалт, хамгаалалтыг сайжруулж, хөрөнгийн захиран зарцуулалтад хяналт тавин ажилласан. Байгууллагын баланст бүртгэлтэй хөрөнгийн хөдөлгөөтэй холбоотой асуудлыг хэлэлцэн, Үндсэн хөрөнгийн хөдөлгөөн хариуцсан комиссын хурлаар оруулан шийдвэрлүүлсэн. Үүнд: - *Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газрын баланст бүртгэлтэй Хан-Уул дүүргийн Туул тосгонд байрлах “Хар үнэгний аж ахуй”-ийн барилга, байгууламжийг Нийслэлийн Мал эмнэлгийн газарт балансаас балансt шилжүүлэх;* - *Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газрын балансt бүртгэлтэй Хан-Уул дүүргийн 16 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах “Буянт Ухаа 1” 30 айлын орон сууцыг Нийслэлийн орон сууцны корпораци ХК-ийн балансt шилжүүлэх;* - *НӨХГ-ын балансt бүртгэлтэй тоног төхөөрөмжийг Геодези усны барилга байгууламжийн газар ОНӨААТҮГ, Нийслэлийн газар зохион байгуулалтын газар, Цагдаагийн Ерөнхий газрын Тээврийн цагдаагийн албаны балансt тус тус шилжүүлэх;* Байгууллагын хөрөнгийн тооллогын ажлыг зохион байгуулах ажлын хүрээнд 2025.06.02-ны өдрийн А/94 тушаалаар комисс байгуулж, байгууллагын эзэмшиж байгаа эд хөрөнгө, материалыг данс бүртгэлтэй тулгаж тооллогыг зохион байгуулсан.Тооллогод хамрагдсан хөрөнгийг санхүүгийн тайлангийн үзүүлэлт тус бүрээр тодруулбал: - *Эргэлтийн бус хөрөнгийн дүн 28,282,7 сая төгрөг,*	100

						- *Эргэлтийн хөрөнгийн дүн 43,613 сая төгрөг.*	
4	Зорилт 4. Авлигын эсрэг үйл ажиллагааны төлөвлөгөөг баталж, хэрэгжилтийг бүрэн хангана.						
4.1	Арга хэмжээ 4.1 НЗДТГАвлига, албан тушаалын гэмт хэрэг, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх, соён гэгээрүүлэх чиглэлээр арга хэмжээ зохион байгуулах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100%	100%	Авлигатай тэмцэх газар, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газартай хамтран 2025 оны 05 дугаар сарын 26, 2025 оны 06 дугаар сарын 01-ний өдрүүдэд "Хүүхдийн шударга байдлыг нэмэгдүүлэх" ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх, соён гэгээрүүлэх чиглэлээр 2 удаагийн арга хэмжээ зохион байгуулж ажилласан. Төрийн албан хаагчийн ёс зүйн хууль тогтоомж, дүрмийг сурталчлан таниулах, ёс зүйн зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх, зөвлөгөө өгөх, зөрчлийг мэдээлэх, байгууллага ёс зүй, шударга байдлыг төлөвшүүлэхэд чиглэсэн соён гэгээрүүлэх үйл ажиллагааны хэлбэр, төрлийг тодорхойлох чиглэлээр НЗДТГ-ын Улаанбаатар мэдээ, байгууллагын цахим хуудас https://www.umch.ub.gov.mn/a/295, олон нийтийн сүлжээний фэйсбүүк пэйж https://www.facebook.com/share/p/1B2apHm1W8/-ээр дамжуулан Төрийн албан хаагчийн ёс зүйн хуулийн танилцуулгыг нийтэлсэн.	100
4.2	Арга хэмжээ 4.2 НЗДТГАвлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөө (2024-2030он)-г хэрэгжүүлж, Авлигаас урьдчилан сэргийлэх, соён гэгээрүүлэх үйл ажиллагаанд иргэний нийгмийн оролцоо, хамтын ажиллагааг нэмэгдүүлэх	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100%	100%	Байгууллагын "Авлигын эсрэг үйл ажиллагааны 2025 оны төлөвлөгөө"-нд тус хөтөлбөрийн хамаарах заалтыг тусган нийт 20 арга хэмжээг хэрэгжүүлэхээр төлөвлөж, хэрэгжилтийг бүрэн хангаж ажилласан. Үүнд: - *Авлигатай тэмцэх газраас бэлтгэсэн 60 удаагийн мэдээллийг байгууллагын umch.ub.gov.mn цахим хуудас, фейсбүүк хаяг, мэдээллийн самбарт байршуулсан,* - *Авлигатай тэмцэх газар, НЗДТГ-тай хамтран 2025 оны 05 дугаар сарын 26, 2025 оны 06 дугаар сарын 01-ний өдрүүдэд "Хүүхдийн шударга байдлыг нэмэгдүүлэх" ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх, соён гэгээрүүлэх чиглэлээр 2 өдөрлөг, арга хэмжээнд зохион байгуулж оролцсон,* - *"Нийслэлийн өмчийн эд хөрөнгийг түрээслэх журам", "Нийслэлийн өмчийн эд хөрөнгийг түрээслэх түрээслэгчийг сонгон шалгаруулах журам"-ын агуулгаар нийслэлийн өмчийн хуулийн этгээд болон*	100

						түрээслэгч иргэн, хуулийн этгээдэд зориулж авлигын хор хөнөөлийг иргэдэд ойлгуулах, шүгэл үлээхийг сурталчлан таниулсан, түүнд уриалсан мэдээлэл болон авлигын мэдээлэх 110 дугаарыг оруулан сурталчлах ажлыг зохион байгуулсан, - *Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хуульд заасан "ашиг сонирхлын зөрчлийг мэдэгдэх, тайлбарлах" талаар хуульд заасан үндэслэл, шаардлагыг нийт албан хаагчдад болон иргэд, олон нийтэд сурталчлан танилцах зорилгоор видео бэлтгэн байгууллагын umch.ub.gov.mn цахим хуудас, фейсбүүк хаяг, хаягт байршуулж, олон нийтэд хүргэж ажилласан,* - *Төрийн байгууллага, албан тушаалтны үйл ажиллагаанд олон нийтийн хяналтыг хэрэгжүүлэх журам"-ын талаар постер бэлтгэн, нийт албан хаагчдад танилцуулж, байгууллагын umch.ub.gov.mn цахим хуудас болон фейсбүүк хаягт байршуулан олон нийтэд хүргээ ажилласан,* Мөн нийслэлийн өмчийн илүүдэлтэй байр, талбайг түрээслэх түрээслэгчийг сонгон шалгаруулах 114 удаагийн зарыг байгууллагын албан ёсны цахим хаяг https://www.umch.ub.gov.mn/ болон сонинд байршуулж, иргэд олон нийтэд хүргэж, түрээслэгчийг сонгон шалгаруулж ажиллаж байна.	
4.3	Арга хэмжээ 4.3 Албан тушаалтны хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон хөрөнгө орлогын мэдүүлгийг хуульд заасан хугацаанд үнэн зөв гаргуулах, бүртгэх, хянах, зөвлөгөө мэдээлэл өгөх, авлигатай тэмцэх талаар сургалт, сурталчилгаа явуулах	-	ХАСХОМ, ХАСУМ мэдүүлэг бөглөсөн албан хаагчдын тоо	ХАСХОМ 34 ХАСУМ 17	ХАСХОМ 9 ХАСУМ –	Тайлант онд 8 албан хаагчийн ХАСХОМ, 6 иргэний ХАСУМ-ыг хуульд заасан хугацаанд гаргуулж, хянуулсан. Мөн Авлигатай тэмцэх газрын хяналт шалгалт, дүн шинжилгээний хэлтсээс 2025.01.15-ны өдөр зохион байгуулсан "Мэдүүлэг гаргагчдад зориулсан сургалт"-д 7 албан хаагчийг, 2025.01.06-ны өдөр зохион байгуулсан "Мэдүүлгийг бүртгэх, хянах, хадгалах, эрх бүхий албан тушаалтнуудын сургалт"-д 1 албан хаагчийг тус тус хамруулсан.	100

5	Зорилт 5. Төрийн албан хаагчийн ёс зүйн зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх, соён гэгээрүүлэх үндэсний хөтөлбөрийн хүрээнд жил бүр үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулж хэрэгжүүлнэ.						
5.1	Арга хэмжээ 5.1 НЗДТГТөрийн албан хаагчид ёс зүйн асуудлаар зөвлөгөө, мэдээлэл өгөх, удирдамж, заавраар хангах, сургалт, нөлөөллийн үйл ажиллагаа явуулах боломж, нөхцөл бүхий орчныг бүрдүүлж, Ёс зүйн дэд хорооны үйл ажиллагаанд дэмжлэг үзүүлэх	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100%	100%	Ёс зүйн дэд хорооны дарга, гишүүдийг чадавхжуулах сургалтад 2025.02.07-ны өдөр ёс зүйн дэд хорооны 5 гишүүнийг, "Бүсчилсэн хөгжил- Төрийн албаны манлайлал" нийслэлийн бүсийн төрийн албан хаагчдын зөвлөгөөнд "Төрийн албан хаагчийн ёс зүйн хууль тогтоомжийн хэрэглээ" хэлэлцүүлэгт 2025.05.28-29-ний өдрүүдэд Ёс зүйн дэд хорооны гишүүнийг тус тус хамруулсан. Мөн сургалт, нөлөөллийн үйл ажиллагаа явуулах боломж, нөхцөлөөр ханган байгууллагын цахим хуудсыг шинэчлэн хөгжүүлж Ёс зүйн дэд хорооны үйл ажиллагааг сурталчлан танилцах цэсийг бий болгосон ба сургалт зохион байгуулах өрөөгөөр ханган ажилласан.	100
5.2	Арга хэмжээ 5.2 НЗДТГ Төрийн албан хаагчийн ёс зүйн хууль тогтоомжийг мөрдүүлэх, хэвшүүлэх, баримтлан ажиллахад чиглэсэн үйл ажиллагааг байгууллагын удирдлага манлайлан, Ёс зүйн дэд хорооны дэмжлэгтэйгээр тогтмол хэрэгжүүлнэ	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100%	100%	Монгол Улсын Засгийн газрын 2024.10.02-ны өдрийн 109 дүгээр тогтоолоор "Төрийн захиргааны болон үйлчилгээний албан тушаал эрхэлдэг төрийн албан хаагчийн ёс зүйн хэм хэмжээ" шинэчлэн баталж байгууллагын Ёс зүйн дэд хороо албан хаагчдад мэдээлэл хүргэн, танхимын сургалтыг зохион байгуулсан. Нийт албан хаагчдад Засгийн газрын тогтоол, хавсралт, сургалтын материалыг ERP систем НӨХГ-ын бүлэг, байгууллагын албан ёсны цахим хуудсанд байршуулсан.	100
5.3	Арга хэмжээ 5.3 НЗДТГЁс зүйтэй төрийн албыг төлөвшүүлэхэд иргэний нийгэм, хувийн хэвшил, хэвлэл мэдээллийн байгууллагын оролцоог хангана.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100%	100%	Төрийн албан хаагчийн ёс зүйн хууль тогтоомж, дүрмийг сурталчлан таниулах, ёс зүйн зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх, зөвлөгөө өгөх, зөрчлийг мэдээлэх, байгууллага ёс зүй, шударга байдлыг төлөвшүүлэхэд чиглэсэн соён гэгээрүүлэх үйл ажиллагааны хэлбэр, төрлийг тодорхойлох чиглэлээр НЗДТГ-ын Улаанбаатар мэдээ, Байгууллагын цахим хуудас https://www.umch.ub.gov.mn/a/295 олон нийтийн сүлжээний фэйсбүүк пэйж https://www.facebook.com/share/p/1B2apHm1W8/-ээр дамжуулан Төрийн албан хаагчийн ёс зүйн хуулийн танилцуулгыг нийтэлсэн.	100
6	Зорилт 6. Мэдээллийн ил тод байдлыг хангах, мэдээлэл технологийг сайжруулна.						

6.1	Арга хэмжээ 6.1 Мэдээллийн ил тод, нээлттэй байдлын жилийн төлөвлөгөө батлан, хэрэгжилтийг хангаж ажиллах	-	Төлөвлөгөөний арга хэмжээний тоо, гүйцэтгэлийн хувь	32 100%	32 100%	"Байгууллагын мэдээллийн ил тод, нээлттэй байдлын жилийн төлөвлөгөө" 41 арга хэмжээ бүхий төлөвлөгөө батлан, хэрэгжилтийг хангаж ажилласан.. Байгууллагын цахим хуудас, фэйсбүүк пэйжээр дамжуулан байгууллагын үйл ажиллагааны мэдээлэл, НЗДТГ-ын "Улаанбаатар мэдээ" https://www.ulaanbaatar.mn/ сайтын мэдээлэл, ННЗБ-ын онцлох мэдээлэл 70, түрээслэгч сонгон шалгаруулах зар 114, өмчийн дуудлага худалдааны зар 13 зэрэг 565 гаруй мэдээ мэдээлэл нийтэлсэн. Үүнд: - *Байгууллагын чиг үүрэг, үйл ажиллагааны стратеги бүтэц, зохион байгуулалт* https://www.umch.ub.gov.mn/p/2, - *Байгууллагын албан хаагчдын мэдээлэл, гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө тайлан* https://www.umch.ub.gov.mn/p/c/26, - *Байгууллагаас иргэн, хуулийн этгээдэд үзүүлэх үйлчилгээний дэлгэрэнгүй мэдээлэл, сонгон шалгаруулалт, дуудлага худалдааны зар* https://www.umch.ub.gov.mn/p/173 , - *Төсөв санхүү, худалдан авах ажиллагааны ил тод мэдээлэл* https://www.umch.ub.gov.mn/p/c/31, https://shilendans.gov.mn/organization/11573?ry=2025&group=117 , - *Хууль тогтоомж, дүрэм, журам, 2024, 2025 оны НИТХ-ын тогтоол, НЗД-ын захирамж, НИТХ тогтоолууд, НӨХГ тушаалууд* https://www.umch.ub.gov.mn/p/61, - *Үйл ажиллагааны ил тод байдал буюу үйл ажиллагааны төлөвлөгөө, тайлан, хяналт шинжилгээ, үнэлгээний тайлан, статистик мэдээ, өргөдөл гомдол шийдвэрлэлтийн тайлан* https://www.umch.ub.gov.mn/p/c/30, - *Нийслэлийн өмчийн оролцоотой ХК, ХХК, ОНӨААТҮГ-ын мэдээлэл* https://www.umch.ub.gov.mn/p/c/20, - *Хүний нөөцийн үйл ажиллагаанд холбогдох дүрэм, журам, хүний нөөцийн хөгжлийн хөтөлбөр, төлөвлөгөө, хэрэгжилт, Ёс зүйн дэд хорооны мэдээлэл, сул орон тооны мэдээлэл, албан тушаалын тодорхойлолт, цалин хөлс, урамшууллын хэмжээний талаар* https://www.umch.ub.gov.mn/p/c/24,	100

						- *Авлигын эсрэг үйл ажиллагааны төлөвлөгөө, хэрэгжилт, мэдээ мэдээлэл* https://www.umch.ub.gov.mn/as/news/4. МУ-ын Засгийн газраас хэрэгжүүлж буй төрийн байгууллагын үйл ажиллагааг ил тод, нээлттэй байршуулах Шил ажиллагааны хүрээнд https://shilen.gov.mn/-д байгууллагын нээлттэй мэдээллийг ил тод байршуулж, үнэлүүлэх ажлын хүрээнд байгууллагын 2025 оны 2, 3 дугаар улирлын тайлан https://shilen.gov.mn/index-detail?reportId=6806ff4c6829550567c6c085&active=67ff15e019d3da2046023819&approvedDate=2025-07-23T23:31:49.335, https://shilen.gov.mn/index-detail?reportId=68b67fc12b6b563ef16b6223&active=68b659372b6b563ef16b566f&approvedDate=2025-11-01T22:08:29.47 -д байршуулсан.	
6.2	Арга хэмжээ 6.2 Нийслэлийн эрх зүйн мэдээллийн нэгдсэн санд UBlegal.ulaanbaatar.mn цахим хуудаст захирамжлахын баримтуудын баяжилтыг хийх	-	Оруулсан тушаалын тоо	500	500	Нийслэлийн эрх зүйн мэдээллийн нэгдсэн сан https://ublegal.ulaanbaatar.mn/ цахим хуудаст 2025 оны "Эргэлтийн бус хөрөнгийн хөдөлгөөн хариуцсан комисс"-ын хурлаар хэлэлцүүлэн батлуулсан, нийслэлийн өмчийн болон, төсөвт байгууллагуудын хөрөнгийн хөдөлгөөнтэй холбоотой 627 газрын даргын А тушаалыг цахим хуудаст байршуулж, өөрийн байгууллагын үйл ажиллагаанд хэрэгжүүлж байгаа тогтоол, захирамжийн хавсралтын хамт байгууллагын цахим хуудас https://www.umch.ub.gov.mn/-аар дамжуулан олон нийт танилцах боломжоор хангаж ажилласан.	100
6.3	Арга хэмжээ 6.3 Нийслэлийн удирдах ажилтны шуурхай зөвлөгөөний хэрэгжилтийг хангаж ажиллаж, биелэлтийг UBERP-ийн Дотоод удирдлагын хяналт-шинжилгээ үнэлгээ цэс байршуулж тайлагнах	-	Үүрэг даалгаврын тоо, гүйцэтгэлийн хувь	65 100%	- 100%	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчийн 2025 оны 24 удаагийн хуралдааны 79 үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийг хангаж ажиллан хугацаанд нь хүргүүлсэн. Үүнд: 1) *2024.12.30-ны өдрийн 2 үүрэг даалгавар,* 2) *2025.01.13-ны өдрийн 12 үүрэг даалгавар* 3) *2025.01.27-ны өдрийн 5 үүрэг даалгавар* 4) *2025.01.31-ний өдрийн 5 үүрэг даалгавар* 5) *2025.02.03-ны өдрийн 3 үүрэг даалгавар* 6) *2025.02.07-ны өдрийн 3 үүрэг даалгавар* 7) *2025.02.10-ны өдрийн 3 үүрэг даалгавар* 8) *2025.03.06-ны өдрийн 2 үүрэг даалгавар*	100

						9) *2025.03.17-ны өдрийн 2 үүрэг даалгавар* 10) *2025.03.31-ний өдрийн 2 үүрэг даалгавар* 11) *2025.04.14-ний өдрийн 4 үүрэг даалгавар* 12) *2025.04.29-ний өдрийн 6 үүрэг даалгавар* 13) *2025.05.12-ны өдрийн 1 үүрэг даалгавар* 14) *2025.06.09-ны өдрийн 4 үүрэг даалгавар* 15) *2025.06.30-ны өдрийн 1 үүрэг даалгавар* 16) *2025.07.07-ны өдрийн 3 үүрэг даалгавар* 17) *2025.07.28-ны өдрийн 3 үүрэг даалгавар* 18) *2025.08.11-ны өдрийн 6 үүрэг даалгавар* 19) *2025.08.25-ны өдрийн 4 үүрэг даалгавар* 20) *2025.01.13-2025.08.29-ны хооронд 54 үүрэг даалгаврын түүвэр* 21) *2025.09.09-ны өдрийн 1 үүрэг даалгавар* 22) *2025.09.22-ны өдрийн 3 үүрэг даалгавар* 23) *2025.01.13-2025.10.20-ны хооронд 54 үүрэг даалгаврын түүвэр* 24) *2025.11.03-ний өдрийн 4 үүрэг даалгавар*	
6.4	Арга хэмжээ 6.4 Байгууллагын компьютер, тоног төхөөрөмжийн хэвийн үйл ажиллагааг хангах, сайжруулалт хийх, шаардлагатай программуудыг суулгах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100%	100%	Байгууллагын хэрэглээнд ашиглагдаж байгаа компьютер, тоног төхөөрөмжийн хэвийн үйл ажиллагаа, сайжруулалт, сүлжээний тохиргоо шаардлагатай программуудыг суулгаж, албан хаагчдад бусад хэрэглээний заавар зөвлөмжийн тогтмол хүргэн ажиллаж ажилласан. Үүнд: - *Олон удаагийн үйлдлээр 30 хүний сканер болон хэвлэх тохиргоо,* - *Албан хаагчдын хэвлэх принтерийн тохиргоог шинэчлэн тохируулсан,* - *3 компьютерын шалгаж , 1 deskop reformat, Wifi тохиргоо,* - *Интернэтийн тохиргоог сайжруулж гадны халдлагаас хамгаалах тохиргоо,* - *Камерын системийн шинэчлэл, хадгалах төхөөрөмж,* - *Архивын хадгалах систем,* - *Сүлжээний свич*	
7	Зорилт 7. Төрийн захиргааны болон хүний нөөцийн удирдлагын манлайллаар хангана.						
7.1	Арга хэмжээ 7.1	-	Үйл ажиллагааны	100%	100%	Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны А/980 дугаар захирамжаар батлагдсан бүтэц, орон тооны хязгаарт багтаан албан хаагчдыг	100

	НЗД-ын захирамжаар батлагдсан бүтэц, орон тооны хязгаарт багтаан албан хаагчдыг томилох, чөлөөлөх, шагнаж урамшуулах, хариуцлага тооцох зэрэг хүний нөөцийн үйл ажиллагааг холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу хэрэгжүүлж ажиллах		хэрэгжилтийн хувь			ажиллуулан, томилох, чөлөөлөх зэрэг хүний нөөцтэй холбоотой 68-н Б тушаал гарган, 15 албан хаагчтай ажил хүлээлцэж акт үйлдсэн. Байгууллагад үр бүтээлтэй ажилласан 6 албан хаагчийг НИТХ, Нийслэлийн Засаг даргын шагналд тодорхойлон шагнаж урамшуулсан. Холбогдох хууль тогтоомж, журмын дагуу төрийн албан хаагчийн нийтлэг үүргийг зөрчсөн 3 албан хаагчид сахилгын шийтгэл ноогдуулсан.	
7.2	Арга хэмжээ 7.2 Албан хаагчдын ажиллах нөхцөл, нийгмийн баталгааг хангах хөтөлбөрийн 2025 оны төлөвлөгөөг батлуулж, хэрэгжилтийг үе шаттайгаар төлөвлөн ажиллах, тайлагнах	-	Арга хэмжээний тоо, гүйцэтгэлийн хувь	13 100%	13 100%	Албан хаагчдын ажиллах нөхцөл, нийгмийн баталгааг хангах хөтөлбөрийн хүрээнд 14 арга хэмжээ бүхий төлөвлөгөөг батал, хэрэгжилтийг ханган ажилласан. Үүнд: - *А/126 дугаар тушаалаар 39 албан хаагчид ажилласан өдрөөр ажилдаа ирэх, буцах нийтийн тээврийн унаа, хоолны зардалд нийт 295.0 сая төгрөг олгосон.* - *Сүүлийн үеийн технологийн шаардлага хангахуйц компьютер, техник хэрэгсэл, бичиг хэрэгслээр ханган 19.4 сая төгрөгийг зарцуулсан.* - *А/01, А/157 дугаар тушаалаар 34 албан хаагчид ээлжийн амралт эдлүүлсэн.* - *Сэлэнгэ аймаг, Ерөө суманд зохион байгуулагдсан “Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хуулийн хэрэгжилтийг хангах, өмчийн удирдлага, зохицуулалтын системийг нэвтрүүлэх, хууль тогтоомжийг орон нутагт хэрэгжүүлж буй арга туршлага солилцох онол арга зүйн мэдлэг олгох сургалт”-д оролцон, 2.4 сая төгрөгийн албан томилолтын зардал олгосон.* - *НЗД-ын 2025 оны А/578 дугаар захирамжаар 9 албан хаагчид зэрэг дэвийг олгуулан, нийт 22 албан хаагчид зэрэг дэвийн нэмэгдэл, 37 албан хаагчид төрийн алба хаасан хугацааны нэмэгдлийг олгосон.* - *А/169, А/669 дугаар тушаалаар байгуулсан “Үнэлгээний баг” албан хаагчдын ажлын үр дүн, гүйцэтгэлийг үнэлэх ажлыг зохион байгуулан, А/238 дугаар тушаалаар ТЗ, ТҮ-ийн 37 албан хаагчид мөнгөн урамшуулал олгосон. Ажлын гүйцэтгэлд үндэслэн ТҮ-ний 12 албан хаагчид ур чадварын нэмэгдлийг олгосон.*	100

						- *Хөдөлмөрийн чадвар түр алдсаны эмнэлгийн хуудсаар 8 албан хаагчид https://portal.ndaatgal.mn системээр дамжуулан тэтгэмж олгосон.* - *Б/15, Б/69 дүгээр тушаалаар ар гэрийн гишүүн нь нас барсан 2 албан хаагчид 5 хоногийн цалинтай чөлөө, 500.0 мянган төгрөгийн 1 удаагийн буцалтгүй тусламж олгосон.* - *Б/04, Б/31, Б/34, Б/39, Б/52, Б/59, Б/60 албан хаагчдын ар гэрийн гачигдал, хүндээр өвдөх хүндэтгэн үзэх шалтгаанаар 7 албан хаагчид чөлөө олгосон.* - *А/596 тушаалаар галлагаатай сууцад амьдардаг 10 албан хаагчид түлээ, нүүрний нөхөх төлбөр олгосон.* - *"Төрийн албаны тэргүүний ажилтан" цол, тэмдгээр шагнах журмын шаардлагыг хангасан мэргэжилтэн Ч.Мөнхбаяр, Я.Одгэрэл, Б.Батаа нарыг шагналд тодорхойлсон.* - *3 албан хаагчид жирэмсний болон амаржсаны амралт, 2 албан хаагчид хүүхэд асрах чөлөө олгон, 8 албан хаагчийн хөдөлмөрийн хөлсний доод хэмжээгээр НД-ын шимтгэлийг төлсөн.* - *Төрийн албан хаагчийн 47 хувийн хэргийн бүрдүүлбэрийг цаасан болон ХНУМТ системд цахим хэлбэрээр бүрдүүлж, баталгаажуулсан.. Шилжин ажилласан 1 албан хаагчийн хувийн хэргийг тухайн байгууллагад албан бичгээр хүргүүлэн, чөлөөлөгдсөн 13 албан хаагчид хувийн хэргийг актаар хүлээлцэн, хуулбарыг байгууллагын архивд хүлээлгэн өгсөн.* Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуульд заасан 6 төрлийн нээлттэй мэдээллийг frontoffice-dev.shilen.gov.mn цахим хуудас, байгууллагын umch.ub.gov.mn цахим хуудас болон фейсбүүк хаягт бүрэн байршуулж ажилласан.	
7.3	Арга хэмжээ 7.3 Байгууллагын албан хаагчдын сургалтын хөтөлбөрийг батлуулж,	-	Арга хэмжээний тоо, гүйцэтгэлийн хувь	24 сургалт 100%	24 сургалт 100%	Байгууллагын албан хаагчдын сургалтын хөтөлбөрийг баталж, дараах 48 удаагийн сургалтад албан хаагчдыг хамруулсан. Үүнд: - *Хүний нөөцийн хөгжлийн төвөөс зохион байгуулсан 9 удаагийн сургалтад 30 албан хаагчийг,*	100 -

	хэрэгжилтийг ханган ажиллах				- *Байгууллагын дотоодод зохион байгуулсан Шинэ албан хаагч дадлагажуулах 8 удаагийн сургалтад шинээр томилогдсон 10 албан хаагчийг,* - *Удирдлагын академийн Тэргүүн түшмэлийн мэргэшүүлэх багц сургалтад 1 (төгссөн), Эрхэлсэн түшмэлийн мэргэшүүлэх багц сургалтад 1 (төгссөн), Ахлах түшмэлийн мэргэшүүлэх багц сургалтад 3 албан хаагч (1 төгссөн, 2 сурч байгаа), Төрийн албан хаагчийг мэргэшүүлэх болон мэргэшүүлэх давтан сургалтад 4 албан хаагч (1 төгсөн, 3 сурч байгаа)-ийг хувийн зардлаар зардлаар захиалга өгч сургасан.* - *Компанийн төлөөлөн удирдах зөвлөлийн гишүүн нарт зориулсан компанийн засаглалын богино хугацаат сургалтад 6 албан хаагч хувийн зардлаар хамрагдсан.* - *Бусад байгууллагаас зохион байгуулсан 27 удаагийн сургалтад давхардсан тоогоор 113 албан хаагчдыг хамруулсан.*	
7.4	Арга хэмжээ 7.4 Жендерийн эрх тэгш байдлыг хангах тухай хууль, Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн тухай хуулийн хэрэгжилтийг ханган ажиллах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100%	100%	Жендерийн эрх тэгш байдлыг хангах тухай хууль, Жендерийн эрх тэгш байдлыг хангах салбар дундын стратеги төлөвлөгөөнд тусгасан ажлын хүрээнд 6 албан хаагчид хүүхэд асрах чөлөө, 1 албан хаагчид жирэмсний болон амаржсаны амралт олгосон ба хүүхэд асрах чөлөө дуусгавар болсон 2 албан хаагчийг урьд эрхэлж байсан албан тушаалд томилон ажиллуулсан. Мөн "жендерт суурилсан хүчирхийлэлтэй тэмцэх 16 хоногийн аянд нэгдэж, албан хаагчдад болон иргэд олон нийтэд мэдээлэл хүргэж ажилласан.	100
7.5	Арга хэмжээ 7.5 Байгууллагын 2025 оны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөг батлуулах, Хариуцлагын гэрээ, төлөвлөгөөний биелэлтийг дээд шатны байгууллагад тайлагнах, нэгж, албан хаагчдын жилийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө, төрийн үйлчилгээний албан	-	Нэгж, албан хаагчдын тоо, Гүйцэтгэлийн хувь	4 нэгж 22 төрийн захиргааны, 6 төрийн үйлчилгээний албан хаагч 100%	4 нэгж 22 төрийн захиргааны, 6 төрийн үйлчилгээний албан хаагч 100%	1.Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газрын 2025 оны гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө, Хариуцлагын гэрээг 2025.01.02-ны өдөр Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчаар батлуулан хугацаанд нь тайлагнасан. Гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний 58 арга хэмжээнд: - *Бодлогын зорилтын 2 арга хэмжээ,* - *Хуулиар тусгайлан олгогдсон чиг үүрэг 31 арга хэмжээ,* - *Хуулиар нийтлэг олгогдсон чиг үүрэг 24 арга хэмжээ,* - *Төрийн үйлчилгээний чанар хүртээмжийг нэмэгдүүлэх чиглэлийн 3 арга хэмжээ*	100

	хаагчдын хөдөлмөрийн гэрээг хугацаанд нь баталгаажуулах, тайлагнах					2.Монгол Улсын Засгийн газрын 2023 оны 301 дүгээр тогтоолоор баталсан "Төрийн жинхэнэ албан хаагчийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөө боловсруулж батлах, ажлын гүйцэтгэл, үр дүн, мэргэшлийн түвшнийг үнэлэх журам"-ыг мөрдлөг болгон ажиллаж, байгууллагын гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний арга хэмжээ бүрийг нэгжийн төлөвлөгөөнд тусгуулан 4 нэгжийн дарга, 22 төрийн захиргааны албан хаагчийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөг батлан, 6 төрийн үйлчилгээний албан хаагчтай хөдөлмөрийн гэрээ байгуулан ажилласан. 3.Төрийн албан хаагчийн цалин хөлс нэмэгдсэнтэй холбоотой 19 албан хаагч, бүтэц, орон тоо өөрчлөгдсөнтэй холбоотой 6 албан хаагчийн хөдөлмөрийн гэрээнд нэмэлт өөрчлөлт оруулсан. 4.Төрийн захиргааны 26 албан хаагчийн батлагдсан гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөг хувийн хэрэгт хавсаргасан. Төрийн албан хаагчийн хувийн хэрэг хөтлөх журмыг нийт албан хаагчдад танилцуулж, хувийн хэргийн бүрдүүлбэрийг бүрэн хангаж нийт 51 албан хаагчийн хувийн хэргийг цаасан суурьтайгаар мөн ХНУМТ программд цахим хэлбэрээр бүрдүүлж, холбогдох бүртгэлийг хөтөлсөн. Дээрх цахим бүртгэлээс үндэслэн E-Mongolia-аар дамжуулан төрийн албад ажиллаж байгаа болон цалингийн тодорхойлолтыг цахимаар авах боломжтой болсон. 5.Нийтийн мэдээллийн ил тод байдлын тухай хуульд заасан 6 төрлийн нээлттэй мэдээллийг https://frontoffice-dev.shilen.gov.mn/auth/signin?callbackUrl=https%3A%2F%2Ffrontoffice-dev.shilen.gov.mn%2Fdashboard цахим хуудас, байгууллагын https://www.umch.ub.gov.mn/ цахим хуудас болон фейсбүүк хаягт бүрэн байршуулсан.	
8	Зорилт 8. Санхүү, төсвийн зохистой удирдлагыг хэрэгжүүлж, санхүүгийн сахилга хариуцлагыг баримтлан, ил тод байдлыг хангаж ажиллана.						
8.1	Арга хэмжээ 8.1 Шилэн дансны тухай хууль, Шилэн дансны цахим хуудсанд тавигдах мэдээллийн агуулга, нийтлэг стандартыг тогтоох	-	Мэдээллийн тоо, Хэрэгжилтийн хувь	159 100%	159 100%	2025.11.30-ны өдрийн байдлаар Шилэн дансанд нийт 149 мэдээллийг бүрэн үнэн зөв, бодитой, иж бүрэн байршуулсан. Төрлөөр нь авч үзвэл: - *Төсвийн гүйцэтгэлийн 88 мэдээлэл,*	100

	тухай журмын дагуу шилэн дансны мэдээллийг nttps://shilendans.gov.mn/ цахим системд цаг хугацаанд нь байршуулах					- *Хөрөнгө оруулалт, тендер, худалдан авалтын 52 мэдээлэл,* - *Бусад 9 мэдээлэл* МУ-ын Засгийн газраас хэрэгжүүлж буй төрийн байгууллагын үйл ажиллагааг ил тод, нээлттэй байршуулах Шил ажиллагааны хүрээнд https://shilen.gov.mn/ -д байгууллагын нээлттэй мэдээллийг ил тод байршуулж, ажлын хүрээнд: - *2 дугаар улирлын тайланг* https://shilen.gov.mn/index-detail?reportId=6806ff4c6829550567c6c085&active=67ff15e019d3da2046023819&approvedDate=2025-07-23T23:31:49.335 ; - *3-р улирлын тайланг* https://shilen.gov.mn/index-detail?reportId=68b67fc12b6b563ef16b6223&active=68b659372b6b563ef16b566f&approvedDate=2025-11-01T22:08:29.47 үнэлгээтэй дүгнүүлж http://www.shilen.gov.mn/index цахим хуудас "Шил ажиллагаа" цахим хуудсанд байгууллагын үйл ажиллагааны 29 мэдээ, мэдээллийг үнэн зөв нийтэлж, холбогдох мэдээллийн цахим системүүдэд байршуулсан.	
8.2	Арга хэмжээ 8.2 Батлагдсан төсвийг зориулалтын дагуу зарцуулж, өр авлага үүсгэхгүй байх, төсвийн гүйцэтгэлийг хуулийн хугацаанд тайлагнаж ажиллах	2,967.7	Төсвийн санхүүжилт, гүйцэтгэлийн дүн, сая төг	Санхүүжилт 2,452.0 Гүйцэтгэл 1,890.2	Санхүүжилт 2,967.7 Гүйцэтгэл 2,967.7	Орон нутгаас 3,114.8 сая төгрөгийн батлагдсан төсвөөс 1,638.1 сая төгрөгийг үр ашигтай зарцуулж ажилласан. Зардлын задаргаа: - *Цалин, хөлс 1,248.3 сая төгрөг* - *НДШ 139.4 сая төгрөг* - *ХАОАТ сая төгрөг* - *Байрны ашиглалт 24.3 сая төгрөг* - *Хангамжийн материалын зардал 64.8 сая төгрөг* - *Бусад зардалд 13.1 сая төгрөг* - *Бусдаар гүйцэтгүүлсэн ажил үйлчилгээ 112.7* Төсвийн гүйцэтгэлийн орлогын мэдээ, нийгмийн даатгалын тайланг https://portal.ndaatgal.mn сайтад 11 удаа, 1-11 дугаар сарын борлуулалтын орлогыг төлбөрийн баримтын систем https://ebarimt.mn/pages/ хугацаанд нь гаргаж холбогдох газруудаар хянан баталгаажуулж, цахим мэдээллийн системд мэдээлсэн.	100

8.3	Арга хэмжээ 8.3 Нийслэлийн өмчит үйлдвэрийн газарт олгосон нэмэлт санхүүжилтийг хуваарийн дагуу зарцуулах	-	Санхүүжилтийн дүн, Гүйцэтгэлийн хувь	100%	100%	Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны нэмэлт санхүүжилт олгох 17 захирамжаар нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтын 46,3398 сая төгрөгийн санхүүжилтийг олгосон. Үүнд: - *А/14 дүгээр захирамжаар "Сэлбэ хорин минутын хот" корпораци 3,000.0 сая төгрөг,* - *А/55 дугаар захирамжаар "Эмээлт эко аж үйлдвэрийн парк" ХК-ийн ийн 4,900.0 сая төгрөг,* - *А/57 дугаар захирамжаар "Улаанбаатар орон сууцжуулалт" ХХК-ийн ийн санхүүжилт 3,000.0 сая төгрөг,* - *А/54 дүгээр захирамжаар "Нийслэлийн авто тээврийн хэрэгслийн бүртгэл, хяналтын төв ОНӨААТҮГ-ийн санхүүжилт 3,000.0 сая төгрөг,* - *А/126, А/822 дугаар захирамжуудаар " Налайх үйлдвэрлэлт технологийн парк" ХК-ийн ийн санхүүжилт 800.0 сая төгрөг,* - *А/190 дүгээр захирамжаар " Тархмал эрчим хүчний дэд бүтэц" ХХК-ийн санхүүжилт 3,000.0 сая төгрөг,* - *А/216 дугаар захирамжаар "Хот төлөвлөлт судалгааны институт" ОНӨААТҮГ 840.2 сая төгрөг,* - *А/517 дугаар захирамжаар " Улаанбаатар түншлэл төв" ХХК-ийн ийн санхүүжилт 2,746.1 сая төгрөг,* - *А/89, А/1114 дугаар захирамжуудаар "Багахангай үйлдвэр технологийн парк" 700.0 сая төгрөг,* - *А/458 дугаар захирамжаар "Дулааны 5-р цахилгаан станц " ОНӨААТҮГ 1,945.5 сая төгрөг* - *А/502 дугаар захирамжаар "Орон сууц нийтийн аж ахуйн удирдах газар" ОНӨААТҮГ 9,100.0 сая төгрөг,* - *А/591 дугаар захирамжаар "Түлш хэрэглэгчдэд үйлчлэх төв" ОНӨААТҮГ 5,042.8 сая төгрөг,* - *А/232, А/1214 дугаар захирамжуудаар "Багануур үйлдвэр технологийн парк " ХК 700.0 сая төгрөг* - *А/880 дугаар захирамжаар "Хүннү хотын хөгжлийн корпораци" ХХК-ийн санхүүжилт 4,000.0 сая төгрөг,* - *А/1097 дугаар захирамжаар "КОП 17 хөрөнгө оруулалт бүтээн байгуулалтын газар" ОНӨААТҮГ-ын санхүүжилт 1,402.8 сая төгрөг,*	100

						- *А/1385 дугаар захирамжаар "Барилгын хог хаягдлыг дахин боловсруулах үйлдвэр" ОНӨААТҮГ-ийн санхүүжилт 1,516.6 сая төгрөг,* - *А/1286 дугаар захирамжаар "Нийслэлийн соёлын төв өргөө" ОНӨААТҮГ-ийн санхүүжилт 645,7 сая төгрөг.*	
9	Зорилт 9. Албан хэрэг хөтлөлтийг зохион байгуулах, баримт бичгийн эмх цэгц, бүрдэл, хадгалалт, ашиглалтыг сайжруулна.						
9.1	Арга хэмжээ 9.1 Архив албан хэрэг хөтлөлтийн тухай хууль, холбогдох дүрэм, журам болон стандартыг албан хэрэг хөтлөлтийн үйл ажиллагаанд мөрдөн ажиллаж албан бичиг, өргөдөл гомдлыг хугацаанд нь шийдвэрлэх, хяналт шинжилгээ, үнэлгээ хийх	-	Албан бичиг, өргөдөл гомдлын тоо, хэрэгжилтийн хувь	Албан бичиг 2055, 100% Өргөдөл 141, 100%	Албан бичиг , өргөдлийг 100% шийдвэрлэсэн байна.	Тайлант хугацаанд нийт 4194 албан бичиг ирснээс хариутай 289, хариугүй 3727, хариутай бичгийн шийдвэрлэлтийн хувь 90.66%, хариугүй бичгийн шийдвэрлэлийн хувь 98.43% байна. Нийт ирсэн бичгээс 4016 хугацаанд нь шийдвэрлэж, 178 албан бичиг судлагдаж байна. Албан хаагчид ирсэн бичгийг шийдвэрлэхдээ албан бичгийн стандартын дагуу үндэслэлтэй тайлбар бичсэн, 10 хоног тутам явцын тэмдэглэл бичсэн эсэхэд хяналт тавин ажилласан.Явуулсан албан нийт 2211 албан бичгээс хариутай 103, хариугүй 2108 байна. Нийт 258 албан бичгийг шуудангаар буюу цаасан хэлбэрээр илгээсэн. Байгууллагад нийт 165 өргөдөл гомдол ирснээс 159 өргөдөл гомдлыг хуулийн хугацаанд шийдвэрлэж, 6 өргөдөл гомдол судлагдаж байна. Шийдвэрлэлтийн дундаж хугацаа 12 хоног 12 цаг 22 минут байна. Үүнээс Засгийн газрын 11-11 төвөөс 4 өргөдөл, гомдол ирснээс 100% шийдвэрлэсэн байна. Тайлант хугацаанд шийдвэрлэсэн асуудлаар дахин гомдол гараагүй байна.	100
9.2	Арга хэмжээ 9.2 Баримт бичиг нягтлан шалгах комиссын ажлыг зохион байгуулах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100%	100%	Газрын даргын 2024 оны А/487 дугаар тушаалаар "Баримт бичиг нягтлан шалгах комисс"-ыг шинэчлэн байгуулсан. Төрийн Архивын хэлтэст баримт шилжүүлэх зөвлөмжийн дагуу Нийслэлийн Архивын газрын Мэргэжил, арга зүйн зөвлөлийн V, VI хуралдаанаар хэлэлцүүлэн, БНШАЗК-ын 1 дүгээр хуралдаан, Төрийн архивын хэлтэст баримт шилжүүлэхээр тус тус хэлэлцүүлэн батлуулсан - *Баримт нягтлан шалгах комисс нь 2024.11.28-ний өдрийн 1 дүгээр хурлаар баримтыг дахин нягтлан шалгаж Төрийн архивд баримт шилжүүлэх байнга хадгалах 1380 баримтаас Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тооллогын*	100

						288 баримт, Төрийн болон орон нутгийн өмчийн дахин үнэлгээний 351 баримт, Ерөнхий боловсролын сургуулиудын Үдийн цайны хөтөлбөрийн түрээсийн гэрээ, түрээсийн гэрээний сонгон шалгаруулалтын баримт, Нийслэлийн өмчийг эзэмшүүлэх гэрээ, болон ажил гүйцэтгэх гэрээ 117 баримт нийт 656 баримтыг түр хадгалах хадгаламжийн нэгжийн данс бүртгэлд, 2015-2022 оны хооронд үүссэн түр хадгалах баримтаас 149 баримтыг устгах хэргийн баримт руу УЖ тодорхойлон шилжүүлэн бүртгэлт авч. Баримтыг дахин нягтлан шалгах явцад түр хадгалах 149 баримт нь хуулбарласан, давхардсан байсныг. хэлэлцүүлэн шийдвэрлэж устгах хэргийн данс руу шилжүүлэн бүртгэлийг үйлдэж, Нийслэлийн архивын дэргэдэх Төрийн Архивын хэлтэст байнга хадгалах 570 баримт, Захирамжлахын цахим 85 цаасан суурьт баримт, цахим сангийн 1 ширхэг hard-ийг хүлээлгэн өгсөн байна. - *Нийслэлийн архивын газарт 2025 оны 01 дүгээр сарын 29-ны өдөр Байгууллагын архивын тоон мэдээг хүргүүлсэн.* - *2015-2022 оны байнга хадгалах 57 баримт Захирамжлахын баримт, цахим баримт "Hard" 1 Нийслэлийн архивын газрын Төрийн архивын хэлтэст 2025.06.03-05-ны өдрүүдэд хүлээлгэн өгсөн.*	
9.3	Арга хэмжээ 9.3 Архивын тухай хууль, Архив, албан хэрэг хөтлөлтийн тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллаж, байгууллагын архивын сан хөмрөгийг бүрдүүлэх	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100%	100%	Байгууллагын 2024 онд үүсэн архивын баримтыг мэргэжилтэн, албан хаагчдаас хуваарийн дагуу хүлээн авсан "байнга" -86, "түр"- 205, "70 жил" хадгалах 18, нийт 309 баримтыг хүлээн авч бүртгэлжүүлсэн. Газрын даргын 2025 оны А/53, А/125 тушаалаар байлсан ажлын хэсэг нь байгууллагын 1991-2024 оны 3600 хадгаламжийн нэгж тоолж, акт үйлдэн Баримт нягтлан шалгах хуралдаанаар оруулан батлуулсан. Газрын даргын 2025.05.02-ны өдрийн А/70 дугаар тушаалаар улсын үзлэгт бэлтгэх ажлын хэсэг байгуулан, 2025.10.21-22-ны өдрүүдэд "Төрийн байгууллагын ажлын зохион байгуулалт, архив, албан хэрэг хөтлөлтийн улсын үзлэг"-т бүрэн хамрагдсан.	100

Төлөвлөгөөг хянасан: НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГА БӨГӨӨД УЛААНБААТАР ХОТЫН ЗАХИРАГЧ	Төсвийн Ерөнхийлөн захирагч .... /Х.НЯМБААТАР/
(албан тушаал)	*(гарын үсэг)* *(огноо)*
Тэмдэг	....
Төлөвлөгөө тайлагнасан: НИЙСЛЭЛИЙН ӨМЧИЙН ХАРИЛЦААНЫ ГАЗРЫН ДАРГА	Төсвийн Шууд захирагч .... /В.ОЮУМАА/
(албан тушаал)	*(гарын үсэг)* *(огноо)*
Тэмдэг	....

-o0o-